Извещение № 1

о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области информирует, что в связи с обращением ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта: «Строительство газораспределительных сетей
х. Зарослый Репьевского муниципального района Воронежской области».

Установление публичного сервитута осуществляется в соответствии:

- Программа развития газоснабжения и газификации Воронежской области на период 2021-2025 годы;

- Соглашение о взаимном сотрудничестве и Договоры по газификации между администрациями регионов РФ и ПАО «Газпром», предусматривающие осуществление программы газификации в регионе;

- Концепция участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утвержденная Постановлением Правления ОАО «Газпром» 30.11.2009 № 57;

- Постановление Правительства Воронежской области от 10.02.2022 № 64 «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2022-2031 годы»;

- Постановление Правительства Воронежской области от 05.03.2009 № 158 «Об утверждении схемы территориального планирования Воронежской области»;

- Постановление Правительства Воронежской области от 23.12.2021 № 789 «О внесении изменений в постановление Правительства Воронежской области
от 05.03.2009 № 158» .

Описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- На землях кадастрового квартала 36:26:0400001;

- На землях кадастрового квартала 36:26:4300017;

- Воронежская область, р-н Репьевский, юго-западная часть Репьевского кадастрового района, в границах СХА «Бутырское», 36:26:4300017:12 входит в состав единого землепользования 36:26:0000000:80;

- Воронежская область, р-н Репьевский, юго-западная часть Репьевского кадастрового района, в границах СХА «Бутырское», 36:26:4300017:21 входит в состав единого землепользования 36:26:0000000:80;

- Воронежская область, р-н Репьевский, х. Зарослый 36:26:0000000:1100.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута: Министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – МИЗО ВО) (г. Воронеж, пл. Ленина, 12, каб. 232).

График работы МИЗО ВО: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница с с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок ((473) 2-12-73-60)), официальный сайт [www.mizovo.ru](http://www.mizovo.ru).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течении 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного сообщения подают в МИЗО ВО заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Об утверждении границы зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны объекта газоснабжения) «Газопровод-ввод низкого давления для газоснабжения жилого дома по адресу: Воронежская обл.,