**АДМИНИСТРАЦИЯ РЕПЬЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

2024 г. №\_\_\_\_\_\_\_

с. Репьёвка

Об организации работы с заявлениями юридических лиц, признанных ответственными организациями, в структурных подразделениях администрации муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Репьёвского муниципального района Воронежской области, в целях реализации Закона Воронежской области от 01.12.2023 № 116-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области»:

1. Установить, что заявления юридических лиц, признанных ответственными организациями в соответствии с Законом Воронежской области от 01.12.2023 № 116-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области», подлежат рассмотрению в структурных подразделениях администрации муниципального района в первоочередном порядке.

2. Установить, что запрос сведений и информации, необходимых для рассмотрения заявлений юридических лиц, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, а также оформление и подписание документов по результатам их рассмотрения, осуществляются в течение одного рабочего дня.

3. Сроки рассмотрения заявлений юридических лиц, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, установить в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя аппарата администрации муниципального района Дручинину Е.Е.

Глава администрации

муниципального района Ершов С.С.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению администрации муниципального района

от «5» сентября 2024 г. № 207р - ОД

Сроки рассмотрения заявлений юридических лиц, признанных ответственными организациями, в структурных подразделениях администрации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование муниципальной услуги / полномочия | Предлагаемый сокращенный срок для ответственного бизнеса | Примечание |
| 1 | Утверждение документации по планировке территории  *(не включая срок на проведение публичных слушаний)* | 7 рабочих дней | При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней |
| 2 | Выдача градостроительного плана земельного участка | 7 рабочих дней | При условии получения сведений от ресурсоснабжающих организаций в течение трех рабочих дней |
| 3 | Выдача разрешения на строительство | 4 рабочих дня | При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней |
| 4 | Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 рабочих дня | При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней |
| 5 | Продление срока действия разрешения на строительство | 4 рабочих дня | При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней |
| 6 | Внесение изменений в разрешение на строительство | 4 рабочих дня | При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней |
| 7 | Предоставление разрешения на осуществление земляных работ | 3 рабочих дня  (при аварийных работах – в день обращения) | При условии наличия возможности получения сведений и документов в порядке межведомственного взаимодействия в течение одного рабочего дня |
| 8 | Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций | 15 рабочих дней | При условии получения согласований управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области, органов государственной власти, осуществляющих полномочия собственника недвижимого имущества, госавтоинспекции |
| 9 | Заключение договора о комплексном развитии территории | 40 рабочих дней | Не ранее истечение сроков, установленных пп.6, 14 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2021 № 701 |
| 10 | Предоставление земельного участка без проведения торгов  *(в части проверки представленных документов, подготовки проекта договора аренды и направления его на подпись инвестору)* | 5 рабочих дней | При условии получения сведений и документов в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение 2 рабочих дней |
| 11 | Принятие решения о проведении аукциона, получение информации о возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям, определение рыночной стоимости | 45 рабочих дней | Решение о проведении аукциона либо об отказе в проведении должно быть принято в срок не более чем два месяца со дня поступления соответствующего заявления (статья 39.11 Земельного кодекса РФ) |
| 12 | Подготовка проекта договора аренды по результатам торгов и направление его на подписание | 5 рабочих дней | Подготовка, подписание и направление проектов договоров осуществляется не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте |