



**АДМИНИСТРАЦИЯ РЕПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 11 » марта 2013 г. №47

с. Репьевка

**О внесении изменений в  
постановление администрации  
Репьевского муниципального  
района от 26.01.2011г. №8**

В соответствии с постановлением правительства Воронежской области от 19.02.2013 г. №99 «О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 29.12.2010г. №1140» и в целях приведения нормативных правовых актов Репьевского муниципального района Воронежской области в соответствие действующему законодательству Российской Федерации, администрация Репьевского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. В районную муниципальную целевую программу «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011 – 2015 годы, утвержденную постановлением администрации Репьевского муниципального района Воронежской области от 26.01.2011 года №8 «Об утверждении районной муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011 – 2015 годы» внести следующие изменения:

1.1. Абзац 3 раздела II изложить в следующей редакции:

«Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином

Российской Федерации, и одного и более детей и нуждающаяся в улучшении жилищных условий (далее молодая семья)».

1.2. Раздел V дополнить абзацем 6 следующего содержания:

« - на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 г. (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.».

1.3. В Приложение №3 к муниципальной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011 – 2015 годы внести следующие изменения и дополнения:

1.3.1. Пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 г. (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.».

1.3.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Участницей программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы

в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.».

1.3.3. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются органом государственной власти субъекта Российской Федерации.».

1.3.4. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участницы подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Репьевскому муниципальному району. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Репьевскому муниципальному району для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией Репьевского муниципального района, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Воронежской области, определяемой Министерством регионального развития Российской Федерации.

1.3.5. Дополнить пунктом 10.1. следующего содержания:

«10.1. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации,

производится в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.».

1.3.6. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21.Порядок формирования администрацией Репьевского муниципального района списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Ефименко Р.В..

Глава администрации  
муниципального района



М.П. Ельчанинов