



**АДМИНИСТРАЦИЯ РЕПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 01» декабря 2014 г. № 357

с. Репьевка

**Об утверждении Положения о
муниципально-частном
партнерстве
в Репьевском муниципальном
районе Воронежской области**

В целях обеспечения стабильных условий развития партнерства в Репьевском муниципальном районе, привлечения и эффективного использования ресурсов, активизации инвестиционной деятельности на территории района и формирования благоприятной инвестиционной среды, во исполнение письма руководителя департамента экономического развития Воронежской области А.М. Букреева от 24.11.2014г. №51-11/2163, администрация Репьевского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве в Репьевском муниципальном районе Воронежской области (согласно приложению).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Репьевского муниципального района (www.repevka-msu.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Репьевского муниципального района Ефименко Р.В.

Глава администрации
муниципального района



М.П. Ельчанинов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
муниципального района
от 01 декабря № 357

Положение о муниципально-частном партнерстве в Репьевском муниципальном районе

1. Предмет регулирования настоящего Положения

Настоящее Положение определяет цели, формы и условия участия Репьевского муниципального района (далее - муниципальный район) в проектах муниципально-частного партнерства путем заключения и исполнения соглашений о муниципально-частном партнерстве, а также формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально-частное партнерство – взаимовыгодное сотрудничество муниципального района с российскими или иностранными юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, объединениями юридических лиц, которое осуществляется путем заключения и исполнения соглашений, направленных на реализацию социально значимых, инвестиционных, инфраструктурных, инновационных проектов и программ в социально-экономической сфере на территории муниципального района;

2) соглашение о муниципально-частном партнерстве – договор, заключаемый между муниципальным образованием Репьевского муниципального района Воронежской области в лице администрации Репьевского муниципального района или уполномоченного органа и российским или иностранным юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, объединением юридических лиц, направленный на осуществление деятельности на основе муниципально-частного партнерства в формах, предусмотренных настоящим Положением, муниципальными нормативными правовыми актами администрации Репьевского муниципального района;

3) частный партнер – российское или иностранное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, объединение юридических лиц, осуществляющие деятельность на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве.

3. Цели настоящего Положения

3.1. Целями настоящего Положения являются:

- 1) обеспечение стабильных условий развития всех форм муниципально-частного партнерства в муниципальном районе;
- 2) привлечение и эффективное использование муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические, для развития экономики и социальной сферы муниципального района;
- 3) обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в собственности муниципального района;
- 4) активизация инвестиционной деятельности на территории района и формирование благоприятной инвестиционной среды;
- 5) повышение конкурентоспособности местной продукции и товаропроизводителей муниципального района, обеспечение высокого качества товаров и услуг;
- 6) повышение уровня и качества жизни населения муниципального района;
- 7) создание новых рабочих мест.

4. Принципы муниципально-частного партнерства в муниципальном районе

4.1. Муниципально-частное партнерство в муниципальном районе основывается на принципах:

- 1) законности;
- 2) добросовестного и взаимовыгодного сотрудничества сторон муниципально-частного партнерства;
- 3) равноправия сторон муниципально-частного партнерства;
- 4) договорной основы взаимоотношений сторон муниципально-частного партнерства;
- 5) разделения ответственности, рисков и выгоды между сторонами муниципально-частного партнерства;
- 6) кооперации материальных, финансовых, интеллектуальных, научно-технических ресурсов;
- 7) гласности и прозрачности отношений сторон муниципально-частного партнерства.

5. Формы муниципально-частного партнерства в муниципальном районе

5.1. Формами муниципально-частного партнерства в муниципальном районе являются:

- 1) вовлечение в инвестиционный процесс имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района и земельных участков, распоряжение которыми, отнесено к полномочиям органов местного самоуправления муниципального района;
- 2) реализация инвестиционных проектов, в том числе инвестиционных проектов местного значения;

- 3) реализация инновационных проектов;
- 4) арендные отношения;
- 5) передача муниципального имущества в доверительное управление;
- 6) предоставление муниципального имущества в залог для обеспечения кредита, привлекаемого частным партнером;
- 7) концессионные соглашения;
- 8) создание совместных (муниципально-частных) предприятий, организаций;
- 9) создание на территории района специальных территориальных зон, кластеров;
- 10) создание новых секторов экономики;
- 11) соглашения о сотрудничестве и взаимодействии в сфере социально-экономического развития муниципального района.

5.2. Соглашения о муниципально-частном партнерстве в формах, предусмотренных пунктом 5.1. настоящего Положения, заключаются в соответствии с федеральным законодательством, нормативными правовыми актами администрации Репьевского муниципального района и настоящим Положением.

6. Формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства

6.1. Формами муниципальной поддержки, оказываемой частным партнерам в целях развития муниципально-частного партнерства являются:

- 1) предоставление льгот по аренде имущества, являющегося собственностью муниципального района;
- 2) предоставление бюджетных инвестиций;
- 3) информационная и консультационная поддержка.

6.2. Нормативными правовыми актами муниципального района могут предусматриваться иные формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства в муниципальном районе.

6.3. Условия и порядок предоставления форм муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства в муниципальном районе, устанавливаются в соответствии с федеральным законодательством и нормативными правовыми актами Репьевского муниципального района.

7. Полномочия администрации Репьевского муниципального района при заключении и исполнении соглашений о муниципально-частном партнерстве

7.1. Решение о заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве принимается администрацией Репьевского муниципального района или уполномоченным органом (далее - уполномоченный орган).

7.2. Соглашения от имени муниципального образования Репьевского муниципального района заключает администрация Репьевского муниципального района или уполномоченный орган.

7.3. Контроль за исполнением условий соглашений частным партнером, а также регистрация, учет и хранение соглашений осуществляется администрацией Репьевского муниципального района или уполномоченным органом.

8. Заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве

8.1. Подготовка соглашения о муниципально-частном партнерстве (далее – соглашение) осуществляются в порядке, предусмотренном правовыми актами администрации Репьевского муниципального района.

8.2. В случаях, предусмотренных федеральным законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами соглашения заключаются на основании конкурса.

Порядок проведения конкурсной процедуры устанавливается администрацией Репьевского муниципального района в соответствии федеральным законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами.

8.3. Соглашение должно включать в себя следующие условия:

- 1) объект и предмет соглашения;
- 2) срок действия соглашения или порядок его определения;
- 3) распределение рисков между сторонами соглашения;
- 4) права и обязанности сторон соглашения;
- 5) ответственность сторон соглашения;
- 6) гарантии прав сторон соглашения при его заключении и исполнении,

в том числе гарантии возмещения убытков, понесенных частным партнером в соответствии с гражданским законодательством, в случае если в результате незаконных действий (бездействия) исполнительного органа местного самоуправления частный партнер понес убытки;

7) порядок внесения изменений в соглашение и прекращения действия соглашения;

8) порядок разрешения споров;

9) другие условия, предусмотренные действующим законодательством.

8.4. Помимо условий, предусмотренных п. 8.3. настоящего положения, соглашение может включать в себя иные условия, не противоречащие действующему законодательству.

Заместитель главы администрации,
руководитель аппарата администрации
муниципального района



Д.А. Шорстов