



АДМИНИСТРАЦИЯ РЕПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» марта 2019 г. № 118

с. Репьевка

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района от 16.01.2014 № 9 «Об утверждении муниципальной программы Репьевского муниципального района «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Репьевского района» (2014 – 2021 г.г.)»

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Репьевского муниципального района, постановлением администрации Репьевского муниципального района от 30.10.2013 № 297 «О порядке разработки, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Репьевского муниципального района», администрация Репьевского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации муниципального района от 16.01.2014 № 9 «Об утверждении муниципальной программы Репьевского муниципального района «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Репьевского района» (2014 – 2021 г.г.)» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 раздела 3 «Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования» подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» (2014

- 2021 г.г.) муниципальной программы Репьевского муниципального района «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Репьевского района» (2014 - 2021 г.г.) (далее - Правила), утвержденные Постановлением, дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.»;

1.2. В пункте 18 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж»»;

1.3. Пункт 18 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.»;

1.4. Пункт 19 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.»;

1.5. Абзац второй пункта 27 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, после слова «возраст» дополнить словами «хотя бы»;

1.6. В подпункте «а» пункта 31 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж»»;

1.7. Абзац первый пункта 38 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, после слова «жилья» дополнить словами «, уплату цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение.»;

1.8. Абзац второй пункта 38 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, после слова «помещение» дополнить словами «(в том числе являющееся объектом долевого строительства)»;

1.9. В абзаце третьем пункта 38 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж»;

1.10. Абзац третий пункта 38 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, после слов «строящегося жилого дома» дополнить словами «, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства»;

1.11. Абзац пятый пункта 38 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, после слова «дома» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве»;

1.12. В абзаце втором пункта 39 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, слово «серия,» исключить;

1.13. Пункт 43 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящих Правил, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.»;

1.14. Пункт 45 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, дополнить пунктом 45.1 следующего содержания:

«45.1. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом

строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.»;

1.15. В абзаце первом пункта 46 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, слова «и подпунктами «а» и «б» пункта 45» заменить словами «, подпунктами «а» и «б» пункта 45 и пунктом 45.1»;

1.16. В абзаце первом пункта 46 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, после слова «дома» дополнить словами», жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства»;

1.17. В абзацах втором - четвертом пункта 46 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, слова «и подпунктами «а» и «б» пункта 45» заменить словами «, подпунктами «а» и «б» пункта 45 и пунктом 45.1.»;

1.18. В пункте 47 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, слова «10 рабочих дней» заменить словами «14 рабочих дней»;

1.19. В подпункте «а» пункта 49 раздела 3 Правил, утвержденных Постановлением, слова «и подпунктами «а» и «б» пункта 45» заменить словами «, подпунктами «а» и «б» пункта 45 и пунктом 45.1».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального района

Р.В. Ефименко