



**АДМИНИСТРАЦИЯ РЕПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» марта 2020 г. №59

с. Репьевка

**Об установлении нормативов
расходов на содержание службы
заказчика-застройщика
(технического заказчика)**

В соответствии со ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1 «Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», в целях реализации постановлений правительства Воронежской области от 12.05.2011 №376 «Об утверждении Порядка формирования и реализации областной адресной инвестиционной программы» и от 26.09.2018 г. №843 «Об утверждении Порядка формирования и реализации областной адресной программы капитального ремонта объектов капитального строительства, находящихся в областной (муниципальной) собственности администрация Репьевского муниципального района **постановляет:**

1. Установить норматив расходов на содержание службы заказчика-застройщика (технического заказчика) при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства муниципальной собственности в

Репьевском районе Воронежской области, финансируемых за счет средств муниципального бюджета и с привлечением средств областного бюджета, а также технологическому присоединению указанных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения на 2020 год в размере 1,66 % от общей стоимости строительства, реконструкции объекта по итогу глав 1-9 сводных сметных расчетов стоимости строительства в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г. (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Установить норматив расходов на содержание службы заказчика-застройщика (технического заказчика) при капитальном ремонте объектов капитального строительства муниципальной собственности, включенных в областную адресную инвестиционную программу капитального ремонта на 2020 года в размере 1,66 % от общей стоимости капитального ремонта объекта по итогу глав 1-9 сводных сметных расчетов стоимости капитального ремонта в базисном уровне цен о состоянии на 01.01.2000 г. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Установить, что при отсутствии в проектной документации расходов на содержание службы заказчика-застройщика (технического заказчика), а также при недостаточности таких средств, финансирование указанных расходов производится за счет средств, предусмотренных на непредвиденные работы и затраты в сводном сметном расчете, а также за счет экономии по другим статьям затрат.

Расходы на содержание службы заказчика-застройщика (технического заказчика) включаются в главу 10 «Содержание службы заказчика. Строительный контроль» сводного сметного расчета стоимости строительства с применением норматива, установленного пунктами 1 и 2 настоящего постановления.

Размер расходов на содержание службы заказчика-застройщика (технического заказчика) определяется в текущем уровне цен на основании норматива, установленного пунктами 1 и 2 настоящего постановления, с

учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты, а также налога на добавленную стоимость.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Жегульского Ю.И..

Глава администрации
муниципального района

Р.В.Ефименко