

**АДМИНИСТРАЦИЯ РЕПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 06 » августа 2020 г. № 159

с. Репьевка

**О внесении изменения в постановление администрации муниципального района от 31.10.2013 №299 «Об утверждении регламента администрации Репьевского муниципального района по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Репьевского муниципального района»**

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Воронежской области от 26.04.2013 г. № 52-ОЗ «О муниципальном жилищном контроле на территории Воронежской области», рассмотрев протест прокурора от 03.08.2020 № 2-1-2020/1007, администрация Репьевского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации муниципального района от 31.10.2013 №299 «Об утверждении регламента администрации Репьевского муниципального района по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Репьевского муниципального района» (далее - Постановление) следующее изменение:

* 1. Подпункт 3.2.1. пункта 3.2. административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории

Репьевского муниципального района Воронежской области, утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Плановые проверки проводятся на основании ежегодного плана проведения плановых проверок (далее - План), утвержденного руководителем.

Основанием для включения плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя в План является истечение одного года со дня:

1) начала осуществления товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале осуществления указанной деятельности;

2) постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке;

3) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

4) установления или изменения нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг).».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о. главы администрации  муниципального района |  | Ю.И. Жегульский |