



*РЕПЬЕВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ВЕСТНИК*

№152

29 ФЕВРАЛЯ 2016 года

ЧАСТЬ 8

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

«РЕПЬЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК» - официальное печатное средство массовой информации органов местного самоуправления Репьевского муниципального района для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей Репьевского муниципального района официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии Репьевского муниципального района, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.

- Учрежден в декабре 2007 года (решение Совета народных депутатов Репьевского муниципального района от 19.11.2007 года № 221) в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Российской Федерации «О средствах массовой информации», Уставом Репьевского муниципального района.

«Репьевский муниципальный вестник» состоит из трех разделов:

- в первом разделе публикуются решения и иные нормативные акты Совета народных депутатов Репьевского муниципального района;

- во втором разделе публикуются нормативные правовые акты администрации Репьевского муниципального района;

- в третьем разделе публикуются нормативные правовые акты органов местного самоуправления сельских поселений Репьевского муниципального района

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ:

-Шорстов Дмитрий Александрович – заместитель главы администрации, руководитель аппарата администрации Репьевского муниципального района;

-Будин Дмитрий Анатольевич – директор МКУ «Управление делами»;

-Черкашин Евгений Константинович – начальник юридического отдела администрации муниципального района;

-Пахомов Денис Иванович – главный специалист юридического отдела администрации муниципального района.

Тираж – 54 экземпляра;

Распространяется – бесплатно, согласно списку рассылки, определяемому администрацией Репьевского муниципального района.

Изготовлен - администрацией Репьевского муниципального района: с. Репьевка, пл. Победы, д.1 тел. Для справок (47374) 2-27-04.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 2

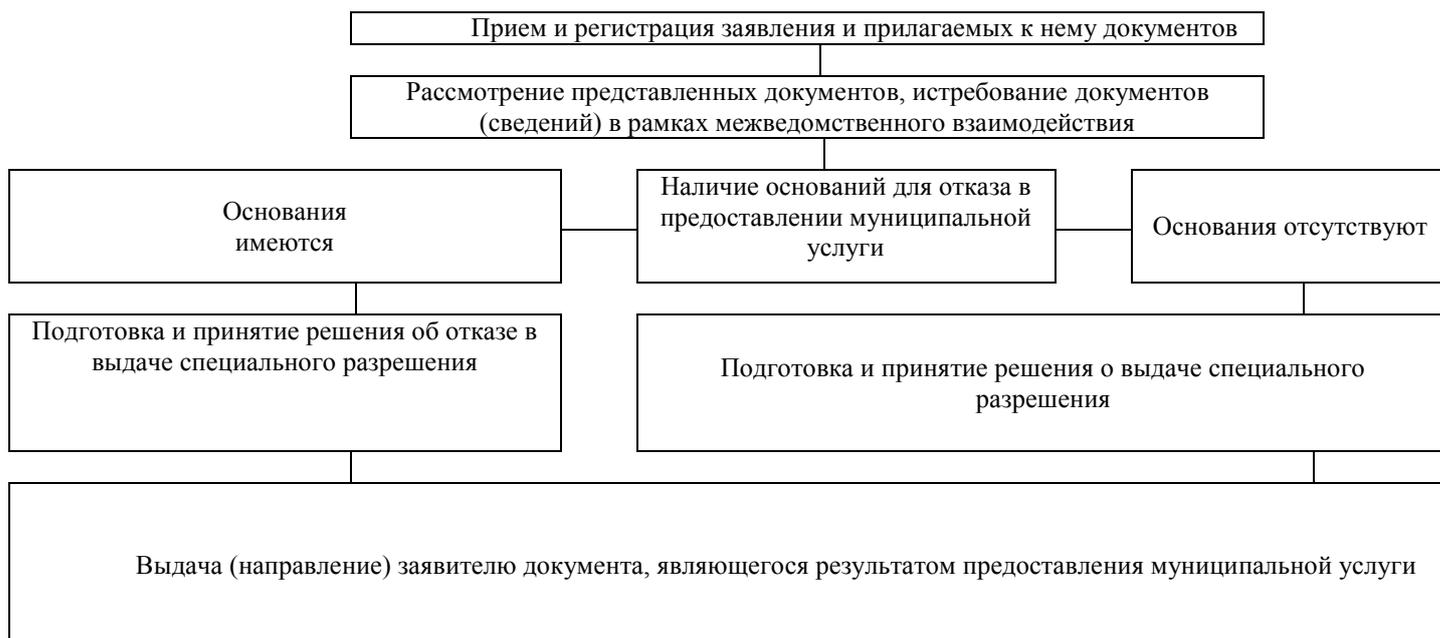
Постановление администрации Репьевского муниципального района от «20» февраля 2016 года №64 «Об утверждении административного регламента администрации Репьевского муниципального района Воронежской области по представлению муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, в случае, если маршрут, часть маршрута транспортного средства осуществляющего перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, проходят по автомобильным дорогам местного значения муниципального района, по автомобильным дорогам местного значения, расположенным на территориях двух и более поселений в границах муниципального района, и не проходят по автомобильным дорогам федерального, регионального или межмуниципального значения, участкам таких автомобильных дорог».....4

РАЗДЕЛ 3

Информационное сообщение.....5
Информационное сообщение.....7

РАЗДЕЛ 2

Приложение № 4
к административному регламенту



Приложение № 5
к административному регламенту

РАСПИСКА

в получении документов, представленных для получения специализированного разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства

Настоящим удостоверяется, что заявитель

_____ (фамилия, имя, отчество)
представил, а сотрудник администрации _____ получил « ____ »
_____ документы (число) (месяц прописью) (год)
в количестве _____ экземпляров по
_____ (прописью)
прилагаемому к заявлению перечню документов, необходимых для получения специализированного разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства

(согласно п. 2.6.1.2 настоящего Административного регламента):

(должность специалиста,
ответственного за
прием документов)

(подпись)

(расшифровка подписи)

РАЗДЕЛ 3

Информационное сообщение

Администрация Осадчевского сельского поселения Репьевского муниципального района сообщает, что во исполнение постановления администрации Осадчевского сельского поселения Репьевского муниципального района от 26 февраля 2016 года №19 «Об организации и проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене», в соответствии с Земельным кодексом РФ **«05» апреля 2016 года в 10⁰⁰ часов (по московскому времени)** в здании администрации Репьевского муниципального района по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с. Репьевка, пл. Победы, 1, 3-й этаж (зал заседаний) состоится **аукцион по продаже в собственность земельных участков в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.**

Организатор аукциона: Администрация Осадчевского сельского поселения Репьевского муниципального района.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион является открытым по составу участников.

Аукцион ведет аукционист. Шаг аукциона устанавливается в размере 3 % начальной цены предмета аукциона и остается единым в течение всего аукциона.

Предмет аукциона: Продажа права собственности земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

Лот №1: Земельный участок с кадастровым номером 36:26:4300008:10, площадью 490007 кв.м., расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Репьевский, СЗФ, западная часть кадастрового квартала, разрешённое использование: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость) – **480 207 (четырееста восемьдесят тысяч двести семь) рублей.**

Шаг аукциона — **14 406 (четырнадцать тысяч четырееста шесть) рублей.**

Размер задатка для участия в открытом аукционе – **480 207 (четырееста восемьдесят тысяч двести семь) рублей.**

Лот №2: Земельный участок с кадастровым номером 36:26:4300008:9, площадью 1080011 кв.м., расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Репьевский, СЗФ, юго-западная часть кадастрового квартала, разрешённое использование: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость) – **1 058 411 (один миллион пятьдесят восемь тысяч четырееста одиннадцать) рублей.**

Шаг аукциона — **31 752 (тридцать одна тысяча семьсот пятьдесят два) рубля.**

Размер задатка для участия в открытом аукционе – **1 058 411 (один миллион пятьдесят восемь тысяч четырееста одиннадцать) рублей.**

Ограничения прав на земельные участки не зарегистрированы.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора купли-продажи земельного участка размещены на официальном сайте организатора торгов www.repevka-msu.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru.

Порядок приема заявок:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении. Заявка, поступившая по истечении срока её приёма, вместе с документами возвращается в день её поступления претенденту или уполномоченному представителю под расписку.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Прием заявок осуществляется по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с. Осадчье, ул. Мира, д.141, информация также доступна на сайте организатора торгов www.repevka-msu.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru.

Время приема заявок и ознакомления с иной информацией об аукционе, условиями договора купли-продажи предмета торгов по рабочим дням с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 (по московскому времени).

Контактный телефон – (47374) 35-1-21.

Дата начала приема заявок – 01.03.2016г.

Дата окончания приема заявок – 30.03.2016г.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется по согласованию с организатором торгов.

Порядок внесения задатка:

Задаток, вносится на расчетный счет организатора аукциона не позднее 30.03.2016г. Внесенный победителем задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка. В течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Оплата задатка вносится единым платежом в валюте Российской Федерации путем перечисления суммы задатка на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Воронежской области (администрация Осадчевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области)

ИНН:3626001373, КПП:362601001, расчетный счет:40302810920073000323, л/с 05313008460, Банк: отделение Воронеж г. Воронеж, БИК: 042007001.

В графе «назначение платежа» указать «задаток для участия в аукционе по продаже права собственности на земельный участок Лот №:....(указать номер лота)». Отсрочка платежа, а также рассрочка по оплате не предоставляется.

Определение участников аукциона состоится 01.04.2016г. в 10.00 (по московскому времени) в здании администрации Репьевского муниципального района, расположенном по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с. Репьевка, пл. Победы, 1, (каб.213).

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты, подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Порядок проведения аукциона, порядок определения победителя аукциона:

Аукцион проводится в день, время и в месте, указанном в настоящем извещении. При проведении аукциона Организатор аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозаписи.

Аукцион ведет аукционист.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и правил проведения аукциона.

Участникам аукциона выданы пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены земельного участка в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона", который установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение проведения всего аукциона. После объявления очередной цены земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену земельного участка в соответствии с "шагом аукциона".

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой земельного участка, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены земельного участка ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет об окончании аукциона, о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона, наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилию, имя и отчество (при наличии), место жительства (для граждан) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном

настоящей статьёй порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не отраженные в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Информационное сообщение

Администрация Бутырского сельского поселения Репьевского муниципального района сообщает, что во исполнение постановления администрации Бутырского сельского поселения Репьевского муниципального района от 26 февраля 2016 года №24 «Об организации и проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене», в соответствии с Земельным кодексом РФ «**05**» **апреля 2016 года в 11⁰⁰ часов (по московскому времени)** в здании администрации Репьевского муниципального района по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с. Репьевка, пл. Победы, 1, 3-й этаж (зал заседаний) состоится **аукцион по продаже в собственность земельных участков в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.**

Организатор аукциона: Администрация Бутырского сельского поселения Репьевского муниципального района.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион является открытым по составу участников.

Аукцион ведет аукционист. Шаг аукциона устанавливается в размере 3 % начальной цены предмета аукциона и остается единым в течение всего аукциона.

Предмет аукциона: Продажа права собственности земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

Лот №1: Земельный участок с кадастровым номером 36:26:000000:33, площадью 2533810 кв.м., расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Репьевский, южная часть Репьевского кадастрового района, в границах землепользования СХА «Бутырское», разрешённое использование: для производства сельскохозяйственной продукции.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость) – **2 483 134 (Два миллиона четыреста восемьдесят три тысячи сто тридцать четыре) рубля.**

Шаг аукциона — **74 494 (семьдесят четыре тысячи четыреста девяносто четыре) рубля.**

Размер задатка для участия в открытом аукционе – **2 483 134 (Два миллиона четыреста восемьдесят три тысячи сто тридцать четыре) рубля.**

Лот №2: Земельный участок с кадастровым номером 36:26:4300021:14, площадью 677575 кв.м., расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 6250 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Воронежская, р-н Репьевский, с. Бутырки, ул. Дружбы, дом 4, разрешённое использование: для производства сельскохозяйственной продукции.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость) – **664 024 (шестьсот шестьдесят четыре тысячи двадцать четыре) рубля.**

Шаг аукциона — **19 921 (девятнадцать тысяч девятьсот двадцать один) рубль.**

Размер задатка для участия в открытом аукционе – **664 024 (шестьсот шестьдесят четыре тысячи двадцать четыре) рубля.**

Лот №3: Земельный участок с кадастровым номером 36:26:4300021:13, площадью 556909 кв.м., расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 6000 м от ориентира по направлению на юго-юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Воронежская, р-н Репьевский, с. Бутырки, ул. Дружбы, дом 4, разрешённое использование: для производства сельскохозяйственной продукции.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость) – **545 771 (пятьсот сорок пять тысяч семьсот семьдесят один) рубль.**

Шаг аукциона — **16 373 (шестнадцать тысяч триста семьдесят три) рубля.**

Размер задатка для участия в открытом аукционе – **545 771 (пятьсот сорок пять тысяч семьсот семьдесят один) рубль.**

Лот №4: Земельный участок с кадастровым номером 36:26:4300021:1, площадью 469092 кв.м., расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир

центральная мастерская. Участок находится примерно в 8250 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Воронежская, р-н Репьевский, с. Бутырки, ул. Дружбы, разрешённое использование: для производства сельскохозяйственной продукции.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость) – **459 710 (четыреста пятьдесят девять тысяч семьсот десять) рублей.**

Шаг аукциона — **13 791 (тринадцать тысяч семьсот девяносто один) рубль.**

Размер задатка для участия в открытом аукционе – **459 710 (четыреста пятьдесят девять тысяч семьсот десять) рублей.**

Лот №5: Земельный участок с кадастровым номером 36:26:4300021:2, площадью 266642 кв.м., расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир центральная мастерская. Участок находится примерно в 6750 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Воронежская, р-н Репьевский, с. Бутырки, ул. Дружбы, разрешённое использование: для производства сельскохозяйственной продукции.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость) – **261 309 (двести шестьдесят одна тысяча триста девять) рублей.**

Шаг аукциона — **7 839 (семь тысяч восемьсот тридцать девять) рублей.**

Размер задатка для участия в открытом аукционе – **261 309 (двести шестьдесят одна тысяча триста девять) рублей.**

Ограничения прав на земельные участки не зарегистрированы.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора купли-продажи земельного участка размещены на официальном сайте организатора торгов www.repevka-msu.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru.

Порядок приема заявок:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении. Заявка, поступившая по истечении срока её приёма, вместе с документами возвращается в день её поступления претенденту или уполномоченному представителю под расписку.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Прием заявок осуществляется по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с. Бутырки, ул. Дружбы, д.4, информация также доступна на сайте организатора торгов www.repevka-msu.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru.

Время приема заявок и ознакомления с иной информацией об аукционе, условиями договора купли-продажи предмета торгов по рабочим дням с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 (по московскому времени).

Контактный телефон – (47374) 34-5-23.

Дата начала приема заявок – 01.03.2016г.

Дата окончания приема заявок – 30.03.2016г.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется по согласованию с организатором торгов.

Порядок внесения задатка:

Задаток, вносится на расчетный счет организатора аукциона не позднее 30.03.2016г. Внесенный победителем задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка. В течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Оплата задатка вносится единым платежом в валюте Российской Федерации путем перечисления суммы задатка на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Воронежской области (администрация Бутырского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области)

ИНН:3626001285, КПП:362601001, расчетный счет: 40302810020073000317, л/с 05313008390, Банк: отделение Воронеж г. Воронеж БИК: 042007001.

В графе «назначение платежа» указать «задаток для участия в аукционе по продаже права собственности на земельный участок Лот №:....(указать номер лота)». Отсрочка платежа, а также рассрочка по оплате не предоставляется.

Определение участников аукциона состоится 01.04.2016г. в 11.00 (по московскому времени) в здании администрации Репьевского муниципального района, расположенном по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с. Репьевка, пл. Победы, 1, (каб.213).

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты, подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Порядок проведения аукциона, порядок определения победителя аукциона:

Аукцион проводится в день, время и в месте, указанном в настоящем извещении. При проведении аукциона Организатор аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозаписи.

Аукцион ведет аукционист.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и правил проведения аукциона.

Участникам аукциона выданы пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены земельного участка в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона", который установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение проведения всего аукциона. После объявления очередной цены земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену земельного участка в соответствии с "шагом аукциона".

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой земельного участка, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены земельного участка ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет об окончании аукциона, о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона, наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилию, имя и отчество (при наличии), место жительства (для граждан) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указаный договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не отраженные в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.