



**РЕПЬЕВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ВЕСТНИК**

№122

30 ОКТЯБРЯ 2014 года

ЧАСТЬ 2

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

«РЕПЬЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК» - официальное печатное средство массовой информации органов местного самоуправления Репьевского муниципального района для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей Репьевского муниципального района официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии Репьевского муниципального района, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.

- Учрежден в декабре 2007 года (решение Совета народных депутатов Репьевского муниципального района от 19.11.2007 года № 221) в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Российской Федерации «О средствах массовой информации», Уставом Репьевского муниципального района.

«Репьевский муниципальный вестник» состоит из трех разделов:

- в первом разделе публикуются решения и иные нормативные акты Совета народных депутатов Репьевского муниципального района;*
- во втором разделе публикуются нормативные правовые акты администрации Репьевского муниципального района;*
- в третьем разделе публикуются нормативные правовые акты органов местного самоуправления сельских поселений Репьевского муниципального района*

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ:

- Шорстов Дмитрий Александрович – руководитель аппарата администрации Репьевского муниципального района;
- Будин Дмитрий Анатольевич – директор МКУ «Управление делами»;
- Черкашин Евгений Константинович – начальник юридического отдела администрации муниципального района;
- Качура Павел Александрович – юрисконсульт юридического отдела администрации муниципального района.

Тираж – 54 экземпляра;

Распространяется – бесплатно, согласно списку рассылки, определяемому администрацией Репьевского муниципального района.

Изготовлен - администрацией Репьевского муниципального района: с. Репьевка, пл. Победы, д.1 тел. Для справок (47374) 2-27-04.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 3

Проект решения Совета народных депутатов Репьевского муниципального района Воронежской области «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования «Комплексное благоустройство и озеленение Репьевского муниципального района Воронежской области»	4
Проект решения Совета народных депутатов Репьевского муниципального района Воронежской области «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования «Размещение физкультурно-оздоровительных объектов на территории Репьевского муниципального района Воронежской области»...	20

РАЗДЕЛ 3

ПРОЕКТ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

« » _____ 2014 г. № _____

с. Репьевка

Об утверждении нормативов градостроительного проектирования «Комплексное благоустройство и озеленение Репьевского муниципального района Воронежской области»

В соответствии со ст. ст. 8, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Совет народных депутатов Репьевского муниципального района Воронежской области **р е ш и л :**

1. Утвердить нормативы градостроительного проектирования «Комплексное благоустройство и озеленение Репьевского муниципального района Воронежской области» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Репьевского муниципального района «Репьевский муниципальный вестник» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Репьевского
муниципального района

В.И. Рахманина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета народных депутатов Репьевского
муниципального района Воронежской области
от « » _____ 2014 г. № _____

НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

«Комплексное благоустройство и озеленение Репьевского муниципального района Воронежской области»

1. Назначение и область применения

1.1. Настоящий норматив разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации и Воронежской области в целях установления единых требований к комплексному благоустройству и озеленению территории Репьевского муниципального района Воронежской области.

1.2. Нормативы градостроительного проектирования Репьевского муниципального района Воронежской области минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов и маломобильные группы), объектами инженерно-транспортной инфраструктуры, благоустройства и озеленения территории).

1.3. Настоящий норматив применяется при подготовке, согласовании и утверждении документации по планировке территории, утверждаемой органами местного самоуправления сельских поселений Репьевского муниципального района Воронежской области и органами местного самоуправления Репьевского муниципального района

Воронежской области, а также используется для принятия решений органами государственной власти и местного самоуправления, органами контроля и надзора Воронежской области.

Настоящий норматив обязателен для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Репьевского муниципального района Воронежской области, независимо от их организационно-правовой формы.

По вопросам, не рассматриваемым в настоящем нормативе, следует руководствоваться действующими федеральными градостроительными нормами и законодательством Российской Федерации.

2. Общие положения

2.1. Местный норматив устанавливает основные параметры и необходимое минимальное сочетание объектов благоустройства и озеленения на территории Репьевского муниципального района Воронежской области в целях создания безопасной, удобной и привлекательной среды проживания.

2.2. Благоустройство территории - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и эстетичных условий жизни населения на территории населенных пунктов Репьевского муниципального района Воронежской области.

2.3. Комплексное благоустройство - взаимоувязанное применение средств ландшафтной, садово-парковой архитектуры, покрытия поверхности земли, оборудования территории и застройки устройствами для безопасности и удобства использования, средств освещения и цветового решения участков территории, зданий и сооружений, декоративного озеленения, декоративной пластики и графики, визуальной информации и рекламы, иных средств.

2.4. Элементы комплексного благоустройства - планировочные, технические, декоративные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части комплексного благоустройства.

2.5. Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы).

На земельные участки в границах территорий общего пользования не распространяется действие градостроительного регламента.

2.6. Внешнее благоустройство территорий и земельных участков нового строительства осуществляется в соответствии с разрабатываемыми проектами благоустройства (как самостоятельных, так и в составе документации по планировке территории).

2.7. Для территорий сложившейся застройки, как правило, разрабатываются схемы (программы) комплексного благоустройства, предусматривающие:

улучшение технического состояния и внешнего вида улиц, площадей, жилых, общественных, рекреационных и иных зон;

организацию стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта, физкультурно-оздоровительных площадок, площадок отдыха населения, хозяйственных площадок;

размещение временных сооружений для мелкорозничной торговли и других целей;

реконструкцию витрин, входов, других элементов фасадов зданий и сооружений;

размещение малых архитектурных форм, произведений монументально-декоративного искусства;

размещение информации и рекламы;

цветовое решение застройки и освещение территории;

праздничное оформление территории;

озеленение;

организацию рельефа.

2.8. На основе схем (программ) комплексного благоустройства территории выполняются проекты строительства (реконструкции) внешнего благоустройства конкретных участков, выполнения отдельных видов благоустройства (озеленение, освещение), проекты изготовления и установки малых архитектурных форм и других элементов благоустройства.

2.9. Схемы (программы) комплексного благоустройства утверждаются органами местного самоуправления сельских поселений Репьевского муниципального района Воронежской области и органами местного самоуправления Репьевского муниципального района Воронежской области.

Проекты благоустройства конкретных участков, выполнения отдельных видов благоустройства, изготовления и установки малых архитектурных форм и других элементов благоустройства утверждаются правообладателями земельных участков по согласованию с уполномоченным органом в сфере градостроительства.

2.10. При отмене действующих нормативных документов, на которые дается ссылка в настоящем нормативе, следует руководствоваться нормами, которые введены взамен отмененных.

3. Озеленение территорий

3.1. Озеленение - элемент комплексного благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивает формирование среды населенного пункта с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории населенного пункта.

3.2. Реконструкция существующих зеленых насаждений должна предусматривать сохранение или восстановление первоначального проектного замысла по взаимодействию элементов озеленения с архитектурой зданий и сооружений, соотношению высот зданий и зеленых насаждений, восстановление утраченных в процессе роста деревьев и кустарников проектных видовых точек, инсоляцию территорий и зданий, видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов.

3.3. При проектировании и осуществлении озеленения необходимо учитывать декоративные свойства и особенности различных пород деревьев и кустарников, форму кроны, цвет листвы, его изменение по сезонам года, время и характер цветения, пригодность данного материала для определенного вида посадок. Следует применять различные кустарники в качестве живых изгородей, а также вьющиеся растения (виноград, хмель, плющ) для пристенного вертикального озеленения.

Для живых изгородей детских площадок не допускается использование кустарников, имеющих шипы и ядовитые ягоды.

3.4. Основными типами насаждений являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, аллеи, рядовые, букетные посадки и др.

3.5. На территории Репьевского муниципального района используются различные приемы или формы озеленения: стационарные (посадка растений в грунт), мобильные (посадка растений в специальные передвижные емкости - контейнеры, вазоны и т.д.), компактные (вертикальное, многоуровневое озеленение и т.п.) и др.

3.6. При проектировании озеленения следует обеспечивать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Рекомендуется соблюдать ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения (таблица 1).

Таблица 1. Обеспеченность озелененными территориями участков общественной, жилой, производственной застройки

(в процентах)	
Территории участков общественной, жилой, производственной застройки	Территории озеленения
Участки детских садов - яслей	Не менее 50
Участки школ	Не менее 40
Участки жилой застройки	40-60
Участки больниц	50 <*> -65
Участки культурно - просветительных учреждений	20 <*> -30
Участки территории вузов	30 <*> -40
Участки средних специальных учебных заведений	Не менее 40
Участки производственной застройки	10-15 <***>

<*> В зависимости от градостроительной ситуации (размещение в высокоплотной, сложившейся, исторической застройке, условия реконструкции) или профиля учреждения показатели могут быть изменены в меньшую сторону - в этом случае необходимо использовать приемы мобильного и компактного озеленения.

<***> В зависимости от отраслевой направленности производства.

3.7. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории населенных пунктов, в которых расположены крупные промышленные предприятия, следует вести с учетом факторов потери способности экосистем к саморегуляции и повышения роли антропогенного управления. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенных пунктов необходимо:

- производить комплексное благоустройство территории в соответствии с установленным порядком использования земельных участков, величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки (таблица 2);

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

Таблица 2. Комплексное благоустройство территории в зависимости от рекреационной нагрузки

Рекреационная нагрузка, чел./га	Режим пользования территорией посетителями		Мероприятия благоустройства и озеленения
	Свободный	Пользование всей территорией	
До 5	Свободный	Пользование всей территорией	-

5-25	Средне-регулируемый	Движение преимущественно по дорожно-тропиночной сети.	Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 5-8%
26-50		Возможно пользование полянами и лужайками при условии специального систематического ухода	Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 12-15%, создание на опушках полян буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль магистральных улиц, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ
51-100	Строго регулируемый	Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до ограждений	Функциональное зонирование территории и организация дорожно-тропиночной сети плотностью не более 20-25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов

3.8. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации рекомендуется предусматривать цветочное оформление (таблица 3), устройство газонов, автоматических систем полива и орошения.

Таблица 3. Доля цветников на озелененных территориях объектов рекреации

(в процентах)

Виды объектов рекреации	Удельный вес цветников <*> от площади озеленения объектов
Парки	2,0-2,5
Сады	2,5-3,0
Скверы	4,0-5,0

<*> В том числе не менее 50% - из многолетников.

3.9. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс следует учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2-6 м, слабого - 6-10 м. У теплотрасс не следует размещать: липу, клен, сирень, жимолость ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3-4 м.

3.10. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта следует формировать защитные насаждения - при воздействии нескольких факторов следует выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

3.11. Шумозащитные насаждения следует проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8-10 м (с широкой кроной), 5-6 м (с средней кроной), 3-4 м (с узкой кроной), подкрановое пространство следует заполнять рядами кустарника.

3.12. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха следует формировать многорядные древесно - кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

3.13. Снос зеленых насаждений или перенос их в другое место допускается в следующих случаях:

при строительстве и реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных документах территориального планирования, документации по планировке территории и проектной документацией, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

при проведении реконструкции неорганизованных посадок или посадок, выполненных с нарушением действующих норм и правил, по заключению уполномоченных органов в сфере градостроительства, органов охраны природы и государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов.

3.14. Застройщики, производящие работы, в результате которых наносится ущерб озеленению и благоустройству территории, обязаны возмещать затраты по восстановлению озеленения и благоустройства.

4. Организация рельефа

4.1. При осуществлении благоустройства территорий, имеющих ярко выраженный рельеф, вертикальная планировка должна обеспечивать сохранение своеобразия рельефа, максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, подчеркивать эстетические качества ландшафта, способствовать восприятию исторически сложившейся среды памятников истории и культуры.

Элементы организации рельефа (подпорные стенки, лестницы, откосы и т.д.) должны дополнять природные особенности участка, органично вписываться в естественную среду.

4.2. Организация рельефа должна обеспечивать отвод поверхностных вод, а также нормативные уклоны улиц и пешеходных коммуникаций.

4.3. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных природных и техногенных процессов в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

4.4. При организации рельефа следует предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150-200 мм, оборудование места для его временного хранения - в случае если подтверждено наличие плодородного слоя и отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - и меры по защите его от загрязнения.

4.5. При террасировании рельефа следует проектировать подпорные стенки и откосы. Грунтовые откосы следует формировать согласно 6.22 СНиП 2.05.02-85 и требованиям СНиП 3.02.01-87.

4.6. Откосы должны быть укреплены. Выбор материала и технологии укрепления зависит от местоположения откоса в населенном пункте, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

4.7. На территориях природного комплекса для укрепления откосов открытых русел водоемов рекомендуется использовать материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов: габионные конструкции или "матрацы Рено", нетканые синтетические материалы, покрытие типа "соты", одерновку, ряжевые деревянные берегоукрепления, естественный камень, песок, валуны, посадки растений и т.п.

4.8. Укрепление откосов открытых русел следует вести с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и омоноличиванием швов, т.п.

4.9. Подпорные стенки следует проектировать с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м следует оформлять бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки следует проектировать как инженерное сооружение ([СНиП 22-02-2003](#)), обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

4.10. Необходимо предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций. Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высота ограждений должна составлять не менее 0,9 м.

4.11. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться СНиП 2.04.03-85, СНиП 2.07.01-89*, [СанПиН 2.1.5.980-00](#). Организация стока должна обеспечиваться комплексным решением вопросов организации рельефа и устройством открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков,

кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода должно обеспечивать минимальный объем земляных работ, а также сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

4.12. Минимальный уклон по дну лотков должен обеспечивать течение дождевых вод со скоростью 0,4-0,6 м/с, исключающей заиливание лотков. Максимальные уклоны следует назначать с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов согласно СНиП 2.04.03-85. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, требуется устройство быстротоков (ступенчатых перепадов), проектирование которых осуществляется в соответствии с требованиями СНиП 2.04.03-85.

4.13. На территориях рекреаций водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их рекомендуется выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки замоноличивать раствором высококачественной глины.

5. Покрытия поверхности

5.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории населенного пункта условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно - художественный облик среды. Для целей благоустройства определены следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п.;

- "мягкие" (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (плитка или "соты", утопленные в газон, или "мягкое" покрытие).

5.2. Применяемый в проекте вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускать скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; "мягких" - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных как наиболее экологичных.

5.3. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях и площадках крылец входных групп зданий.

5.4. Уклон поверхности твердых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле, при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

5.5. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

5.6. Колористическое решение применяемого вида покрытия должно учитывать цветовое решение формируемой среды, а на территориях общественных пространств города - соответствовать концепции цветового решения этих территорий.

5.7. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

5.8. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм, ступени должны иметь уклон 10-20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10-12 ступеней следует устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий города высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

5.9. Пандус должен выполняться из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций необходимо предусматривать ограждающий

бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема следует принимать по таблице 4. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.

Таблица 4. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

(в миллиметрах)

Уклон пандуса (соотношение)	Высота подъема
От 1:8 до 1:10	75
От 1:10,1 до 1:12	150
От 1:12,1 до 1:15	600
От 1:15,1 до 1:20	760

5.10. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м следует предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса должны отличаться от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

5.11. По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. Поручни должны соответствовать техническим требованиям к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261-99. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длина поручней должна быть больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м. Концы поручней должны быть округленными и гладкими. При проектировании следует предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

5.12. При уклоне улиц свыше 60 промилле тротуары должны оборудоваться поручнями.

6. Освещение территорий населенных пунктов

6.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых дворов секционной и сблокированной застройки, территории промышленных и коммунальных предприятий, а также арки входов, номерные знаки жилых и общественных зданий, элементы городской информации и витрины должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному органами местного самоуправления.

6.2. На территории района в различных градостроительных условиях следует предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. цветоцветового зонирования территорий населенного пункта и формирования системы светопространственных ансамблей.

6.3. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяются на обычные, высокомащтабовые, парпетные, газонные и встроенные.

6.4. В обычных установках светильники следует располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их следует применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

6.5. В высокомащтабовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагаются на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

6.6. В парпетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парпет высотой до 1,2 метра, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

6.7. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

6.8. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, следует использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

6.9. Архитектурное освещение (АО) должно применяться для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем населенном пункте, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей по отдельным проектам.

6.10. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

6.11. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

6.12. Световая информация, в том числе световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве населенного пункта и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации должны быть отчетливо воспринимаемы с расчетных расстояний и гармонично вписаны в конкретный световой ансамбль, не противоречить действующим правилам дорожного движения, не нарушать комфортность проживания населения.

6.13. Схема (программа) освещения может разрабатываться в составе схемы комплексного благоустройства территории либо в виде отдельного документа.

7. Ограждения

7.1. В целях благоустройства на территории Репьевского муниципального района следует предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8 -3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, в т.ч. передвижные).

7.2. Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения.

7.3. На территории общественного центра Репьевского муниципального района, примыкающих общественных зон следует проектировать ограждения из кованого металла, чугуна или сварной стали, цокольные части оград - из натурального камня или бетона с облицовочными материалами, преимущественно, по индивидуальным проектным разработкам.

7.4. Ограждение территорий объектов культурного наследия следует выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

7.5. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

7.6. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

7.7. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

7.8. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные пристольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

8. Малые архитектурные формы

8.1. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, теньевыми навесами, перголами, цветочницами, скамьями, урнами, плескательными и декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

8.2. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными; их количество и размещение определяется проектами благоустройства территории.

8.3. Малые архитектурные формы для территорий общественной застройки, площадей, улиц, скверов и парков, набережных и бульваров изготавливаются, как правило, по индивидуальным проектам.

8.4. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм в условиях сложившейся застройки осуществляется органами жилищно-коммунального хозяйства или правообладателями земельных участков.

8.5. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм осуществляется правообладателями земельных участков; архитектурное и цветовое решение согласовывается с уполномоченными органами в сфере градостроительства.

8.6. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм несут их правообладатели. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона.

8.7. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования, при их изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы - дерево, натуральный камень, кирпич, металл.

8.8. Организации и предприятия, юридические и физические лица - владельцы малых архитектурных форм обязаны по мотивированному требованию уполномоченных органов в сфере градостроительства за свой счет осуществлять их замену, ремонт и покраску.

8.9. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны.

Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений.

Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами.

Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

8.10. К водным устройствам относятся питьевые фонтанчики, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно - эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

8.11. Питьевые фонтанчики могут быть типовыми либо выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему должны быть оборудованы твердым видом покрытия, высота фонтанчика должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей. Не менее одной чаши питьевых фонтанчиков в зонах отдыха должно быть доступно для инвалидов.

8.12. Родники на территории населенного пункта при соответствии качества воды требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 и наличии положительного заключения органов санитарно - эпидемиологического надзора должны быть оборудованы подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

8.13. Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно - кустарниковыми посадками. Дно водоема необходимо делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

8.14. К городской мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

8.15. Количество размещаемой городской мебели зависит от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

8.16. Установка скамей должна предусматриваться, как правило, на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на "мягкие" виды покрытия. При наличии фундамента скамьи его части не должны выступать над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения следует принимать в пределах 420-480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

8.17. На территории особо охраняемых природных территорий допускается выполнять скамьи и столы из древесных пней - срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

8.18. Уличное коммунально - бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально - бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

8.19. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации следует применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции пригородной электрички). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

8.20. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

8.21. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов следует проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения.

8.22. Оформление элементов инженерного оборудования не должно нарушать уровень благоустройства формируемой среды, ухудшать условия передвижения, противоречить техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в случае перепада отметок он не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара должны быть не более 15 мм;
- вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками.

9. Площадки, игровое и спортивное оборудование

9.1. На территории Репьевского муниципального района следует проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

9.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного - до 3 лет, дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно - игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

9.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста следует принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно - игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки дошкольного и дошкольного возраста следует размещать на участке жилой застройки, площадки младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно - игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

9.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из нормативного расчета 0,5-0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок следует проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в населенном пункте.

9.5. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70-150 м, школьного возраста - 100-300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900-1600 кв. м. Допускается объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки следует разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

9.6. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях населенного пункта или в составе застройки.

9.7. Игровое и спортивное оборудование на территории населенных пунктов представлено игровыми, физкультурно - оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава и размещении игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо - физиологическим особенностям разных возрастных групп (таблица 5).

Таблица 5. Состав игрового и спортивного оборудования в зависимости от возраста детей

Возраст	Назначение оборудования	Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование
Дети дошкольного возраста (1-3 г.)	а) для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии	- песочницы
	б) для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия	- домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки; - кубы деревянные 20 x 40 x 15 см; - доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; - доска деревянная - один конец приподнят на высоту 10-15 см; - горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки - 70 см; - лестница - стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами - 10 и 15 см
	в) для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки	- качели и качалки

	в пространстве	
Дети дошкольного возраста (3-7 лет)	а) для обучения и совершенствования лазания	- пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами; - лестницы различной конфигурации со встроенными обручами, полусферы; - доска деревянная на высоте 10-15 см (устанавливается на специальных подставках)
	б) для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию	- бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5-3,5 м, ширина 20-30 см; - бум "Крокодил", длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см; - гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной - 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна - 27 см; - гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см
	в) для обучения вхождению, лазанию, движению на четвереньках, скатыванию	- горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см; - горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската - 90 см, ширина лесенки и ската - 70 см
	г) для обучения развитию силы, гибкости, координации движений	- гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 22 мм, расстояние между перекладинами 25 см; - гимнастические столбики
	д) для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метания в цель	- стойка с обручами для метания в цель, высота 120-130 см, диаметр обруча 40-50 см; - оборудование для метания в виде "цветка", "петуха", центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.), 150-200 см (ст. дошк.); - кольцебросы - доска с укрепленными кольшками высотой 15-20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно; - мишени на щитах из досок в виде четырех концентрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110-120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой; - баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м от пола или поверхности площадки
Дети школьного возраста	Для общего физического развития	- гимнастическая стенка, высота не менее 3 м, количество пролетов 4-6; - разновысокие перекладины, перекладина - эспандер для выполнения силовых упражнений в висе; - "рукоход" различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию; - спортивно - гимнастические комплексы, включающие 5-6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладине на разной высоте могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.; - сочлененные перекладины разной высоты: 1,5-2,2-3 м, которые могут располагаться по одной линии или в форме букв "Г", "Т" или змейкой
Дети старшего школьного возраста	Для улучшения мышечной силы, улучшения телосложения и общего физического развития	Спортивные комплексы. Спортивно - игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.)

9.8. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно - гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

9.9. Необходимо предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород деревьев со специальной обработкой, имеющей экологический сертификат качества и предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; должно быть отполировано, острые углы закруглены;

- металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров должно иметь гладкую поверхность и яркую, чистую цветовую гамму окраски, не выцветающую от воздействия климатических факторов.

9.10. Требования к конструкциям игрового оборудования должны исключать наличие острых углов, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

9.11. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с таблицей 6. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей рекомендуется принимать согласно таблице 7.

Таблица 6. Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования

Игровое оборудование	Минимальные расстояния
Качели	Не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций качелей и не менее 2,0 м от крайних точек качелей в состоянии наклона
Качалки	Не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций качалки и не менее 1,5 м от крайней точки качалки в состоянии наклона
Карусели	Не менее 2 м в стороны и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели
Горки	Не менее 1 м с обеих сторон горки и 2 м от края ската горки

Таблица 7. Требования к игровому оборудованию

Игровое оборудование	Требования
Качели	Высота от уровня земли до сидения качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сидение для маленьких детей (колыбель) и плоское сидение для более старших детей
Качалки	Высота от земли до сидения в состоянии равновесия должна быть 550-750 мм. Максимальный наклон сидения при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м
Горки	Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,75 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка - тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм

9.12. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

10. Пешеходные коммуникации

10.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории населенного пункта.

К пешеходным коммуникациям относятся: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.

При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций следует выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

10.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон следует принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный): основной - 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок не должны превышать: продольный - 50 промилле, поперечный - не более 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30-60 промилле необходимо не реже чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, следует предусматривать устройство лестниц и пандусов.

10.3. В исторической части населенных пунктов в случае необходимости расширения тротуаров допускается устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки при согласовании с уполномоченными органами охраны объектов культурного наследия. На рекреационных территориях проектирование пешеходных коммуникаций должно учитывать установленный режим регулирования градостроительной деятельности и предельно допустимую рекреационную нагрузку.

10.4. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно - бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

10.5. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Трассировку пешеходных коммуникаций рекомендуется осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30 градусов.

10.6. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков следует обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для временного паркования легкового транспорта.

10.7. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м должны предусматриваться уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах - колясках во встречных направлениях.

10.8. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения некапитальных нестационарных сооружений должна складываться из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах - колясках не должна быть менее 1,8 м.

10.9. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел./га следует оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже чем через каждые 100 м. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 80 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 40 см. Длина площадки должна быть рассчитана на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также места для инвалида - колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

10.10. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование.

10.11. Покрытие и конструкции основных пешеходных коммуникаций должны предусматривать возможность их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможность эпизодического проезда специализированных

транспортных средств. Рекомендуется предусматривать мощение плиткой. Проектирование ограждений пешеходных коммуникаций, расположенных на верхних бровках откосов и террас, следует производить согласно 4.10.

10.12. Допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений.

10.13. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и различными элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций назначается порядка 1,0-1,5 м.

10.14. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает: различные виды покрытия, элементы сопряжения поверхности покрытия с прилегающими территориями. Рекомендуется размещение скамей.

10.15. На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта следует предусматривать твердые виды покрытия. Рекомендуется мощение плиткой.

10.16. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) следует предусматривать различные виды "мягкого" или комбинированных покрытий.

11. Требования к проектированию комплексного благоустройства на территориях общественного назначения Репьевского муниципального района.

Объектами нормирования комплексного благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны населенных пунктов.

11.1. На территориях общественного назначения при проектировании комплексного благоустройства следует обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия, условия беспрепятственного передвижения населения, включая маломобильные группы, приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стиливого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

11.2. Общественные пространства включают: пешеходные зоны и коммуникации, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения.

11.3. Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей населенных пунктов. Участки общественной застройки, открытые для активного посещения (объекты торговли, культуры, искусства, образования), могут быть организованы с выделением приобъектной территории либо без нее - в этом случае здания и сооружения непосредственно примыкают к пешеходным зонам и коммуникациям населенного пункта.

11.4. Рекомендуется размещение произведений декоративно - прикладного искусства, декоративных водных устройств.

11.5. Участки озеленения на территории общественных пространств населенных пунктов следует проектировать в виде зеленых "островков": цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикального, многоярусного озеленения.

12. Требования к проектированию комплексного благоустройства на территориях жилого назначения

12.1. Объектами нормирования комплексного благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, гаражей - стоянок, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

12.2. На территориях жилого назначения при проектировании комплексного благоустройства следует обеспечивать формирование единой системы доступных для всех жителей общественных пространств с соблюдением камерного масштаба объемно - композиционных решений.

12.3. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания и озелененных территорий общего пользования групп, микрорайонов, жилых районов.

12.4. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

12.5. Рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

12.6. Озелененные территории общего пользования группы, микрорайона, жилого района формируются в виде единой системы, которая включает: участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (отдыха, игр детей, спортивные, спортивно - игровые и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки).

12.7. Проектирование комплексного благоустройства участков жилой застройки следует производить с учетом характера пользования придомовой территорией (коллективного пользования жителей многоквартирного дома или индивидуального пользования семьи). Кроме того, необходимо учитывать особенности комплексного благоустройства

участков жилой застройки, расположенных в особых градостроительных условиях: в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

12.8. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) следует предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входах в подъезд), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

12.9. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, основные пешеходные коммуникации, площадки (отдыха, детских игр, установки мусоросборников) и их оборудование, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, осветительное оборудование.

12.10. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

12.11. На реконструируемых территориях участков жилой застройки следует предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в т.ч. типа "ракушка"), рекомендуется выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

13. Требования к проектированию комплексного благоустройства на территориях рекреационного назначения

13.1. Объектами нормирования комплексного благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование комплексного благоустройства этих объектов должно производиться в соответствии с установленным порядком использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется.

13.2. Комплексное благоустройство объектов рекреационного назначения, отнесенных в установленном порядке к памятникам природы (памятникам садово - паркового искусства, дендропаркам и иным), объектам культурного наследия (памятникам, ансамблям, достопримечательным местам) включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика и планировки, включая воссоздание ассортимента растений.

13.3. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании комплексного благоустройства следует обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации – не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок города.

13.4. При реконструкции объектов рекреации следует предусматривать:

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно - тропиной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно - лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

13.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения следует вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

14. Требования к проектированию комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций Репьевского муниципального района.

14.1. При проектировании комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций следует обеспечивать безопасность участников дорожного движения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей населенного пункта на территории транспортных коммуникаций рекомендуется вести преимущественно в проходных коллекторах.

14.2. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

14.3. Виды и конструкции дорожного покрытия следует проектировать с учетом категории улицы и действующих на момент проектирования нормативных документов. Покрытие магистральных улиц с непрерывным

движением рекомендуется проектировать максимально светлым для повышения отражающих свойств и обеспечения безопасности движения (применение асфальтобетонных смесей со светлым щебнем).

14.4. Размещение деревьев в мощении допускается в условиях центра населенного пункта и исторической застройки. Рекомендуется предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска следует высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения (таблица 8).

Таблица 8. Рекомендуемые расстояния посадки деревьев в зависимости от категории улицы

(в метрах)

Категория улиц и дорог	Расстояние от проезжей части до ствола
Магистральные улицы	5-7
Главные улицы	3-4
Улицы и дороги местного значения	2-3
Проезды	1,5-2

14.5. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов государственной власти и местного самоуправления, общественных организаций), приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно - транспортные (у вокзалов, автовокзалов (автостанций), на въездах в населенных пунктах), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При проектировании комплексного благоустройства следует обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

14.6. Территории площади, как правило, включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения. При многоуровневой организации пространства площади пешеходную часть рекомендуется частично или полностью совмещать с дневной поверхностью, а в подземном уровне в зоне внеуличных пешеходных переходов размещать остановки транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно - разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора мусора.

14.7. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории площади следует принимать в соответствии с 14.3 (улицы и дороги). В зависимости от функционального назначения площади рекомендуется размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения декоративно - прикладного искусства, водные устройства (фонтаны);

- на общественно - транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

14.8. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

14.9. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади следует выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

14.10. При озеленении площади рекомендуется использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади, а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки рекомендуется применение компактных и (или) мобильных приемов озеленения. Озеленение в центре площади рекомендуется осуществлять в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей согласно 14.13.

14.11. Пешеходные переходы следует размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные) либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).

14.12. На улицах нерегулируемого движения следует обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не допускается размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника следует принимать: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

14.13. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

14.14. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем необходимо предусматривать проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

14.15. Светофорное оборудование в зоне пешеходного перехода на улицах регулируемого движения следует оборудовать согласно ГОСТ Р 52289-2004*.

14.16. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства внеуличного пешеходного перехода включает: твердые виды покрытия пола, элементы сопряжения поверхностей (лестницы, пандусы), осветительное оборудование, урны и малые контейнеры для мусора.

14.17. Покрытие пола рекомендуется выполнять из натурального камня типа базальта или гранита толщиной не менее 40 мм или цветной тротуарной плитки из высококачественного пескобетона. Для облицовки внутренних поверхностей подземного пешеходного перехода рекомендуется применение натурального камня, допускается использование высококачественных искусственных материалов морозостойкостью не менее F 300.

14.18. Минимальную ширину двухсторонних лестниц и сопровождающих их пандусов следует принимать 2,25 м (лестница) и 1,8 м (пандус).

14.19. На территории технических (охранных) зон магистральных коллекторов водопроводных и канализационных сетей и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно - пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

14.20. Комплексное благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать на основе СНиП 32-01-95.

ПРОЕКТ

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕПЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

« » 2014 г. № _____

с. Репьевка

Об утверждении нормативов градостроительного проектирования «Размещение физкультурно-оздоровительных объектов на территории Репьевского муниципального района Воронежской области»

В соответствии со ст. ст. 8, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Совет народных депутатов Репьевского муниципального района Воронежской области **р е ш и л** :

1. Утвердить нормативы градостроительного проектирования «Размещение физкультурно-оздоровительных объектов на территории Репьевского муниципального района Воронежской области» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Репьевского муниципального района «Репьевский муниципальный вестник» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Репьевского
муниципального района

В.И. Рахманина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета народных депутатов Репьевского
муниципального района Воронежской области
от « » 2014г. № _____

НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

**«Размещение физкультурно-оздоровительных объектов
на территории Репьевского муниципального района Воронежской области»**

1. Назначение и область применения

1.1. Настоящий норматив разработан в соответствии с законодательством

Российской Федерации и Воронежской области в целях установления единых требований к проектированию и условиям размещения физкультурно-оздоровительных объектов на территории Репьевского муниципального района Воронежской области.

1.2. Нормативы градостроительного проектирования Репьевского муниципального района Воронежской области – минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов и маломобильные группы), объектами инженерно-транспортной инфраструктуры, благоустройства и озеленения территории).

1.3. Настоящий норматив применяется при подготовке, согласовании и утверждении документации по планировке территории, утверждаемой органами местного самоуправления сельских поселений Репьевского муниципального района Воронежской области и органами местного самоуправления Репьевского муниципального района Воронежской области, а также используется для принятия решений органами государственной власти и местного самоуправления, органами контроля и надзора Воронежской области.

1.4. Настоящий норматив обязателен для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Репьевского муниципального района Воронежской области, независимо от их организационно-правовой формы.

По вопросам, не рассматриваемым в настоящем нормативе, следует руководствоваться действующими федеральными градостроительными нормами и законодательством Российской Федерации.

1.5. Настоящий норматив устанавливает основные требования к размещению и организации системы зданий, земельного участку, территории, функциональным группам, составу и площадям помещений, объемно-планировочным решениям, освещению, инженерному оборудованию и внутренней среде физкультурно-оздоровительных объектов.

2. Общие положения

2.1. Физкультурно-оздоровительные объекты обеспечивают социально гарантированное обслуживание населения и предназначены для организованных и самостоятельных физкультурно-оздоровительных, физкультурно-спортивных занятий и активного отдыха различных социально - возрастных групп населения.

2.2. Зоны размещения физкультурно-оздоровительных объектов проектируются на территории зон жилой застройки, общественно-деловых зон (территории общеобразовательных школ, учреждений начального профессионального, среднего профессионального и высшего образования) и рекреационных зон.

2.3. Участки физкультурно-спортивных и физкультурно-оздоровительных учреждений должны быть обеспечены удобными подъездами и подходами от остановок общественного транспорта с обязательным соблюдением шумового режима на прилегающей территории жилой застройки и обеспечением санитарных разрывов до жилых и общественных зданий.

Площадь земельных участков физкультурно-спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений следует принимать исходя из суммы площадей застройки основных и вспомогательных сооружений, а также площадей, занимаемых проездами, автостоянками, пешеходными дорожками и озеленением.

2.4. В спортивных зонах проектируются физкультурно-спортивные сооружения и помещения физкультурно-оздоровительного назначения местного (приближенного и повседневного) обслуживания, а также сооружения периодического обслуживания.

2.5. Физкультурно-спортивные сооружения местного уровня обслуживания следует проектировать в двух уровнях обслуживания:

- сооружения приближенного обслуживания, размещаемые в группах жилой и смешанной жилой застройки, включающие:

- физкультурно-оздоровительные сооружения жилой группы, состоящие из физкультурно-оздоровительных помещений и открытых физкультурно-оздоровительных площадок;

- молодежный фитнес-центр (отдельно стоящий, встроенный, встроенно-пристроенный);

- блок геронтологического оздоровительного клуба в составе центра обслуживания пенсионеров и инвалидов;

- сооружения повседневного обслуживания, размещаемые в микрорайонах (кварталах) населенного пункта, включающие:

- физкультурно-оздоровительный комплекс (клуб) микрорайона (квартала), состоящий из спортивных залов, физкультурно-оздоровительных помещений; открытых плоскостных спортивных сооружений, рассчитанных как на самостоятельные, так и на организованные занятия населения;

- бассейны оздоровительного и спортивно-оздоровительного плавания.

2.6. Физкультурно-спортивные сооружения периодического обслуживания, следует проектировать в общественных зонах, на озелененных территориях общего пользования жилого района, микрорайона (квартала) и в рекреационных зонах в следующем составе: открытые плоскостные физкультурно-спортивные и физкультурно-рекреационные сооружения, помещения физкультурно-оздоровительного назначения, многофункциональные и специализированные спортивные залы и бассейны с ваннами различного назначения.

3. Градостроительные требования к проектированию физкультурно-оздоровительных объектов

3.1. Основные сводные градостроительные расчетные показатели комплексов для Репьевского муниципального района Воронежской области – общая площадь крытых спортивных сооружений и помещений, площадь спортивных залов и зеркала воды плавательных бассейнов на 1000 жителей, а также площадь территории участков комплексов на 1 жителя определяются в соответствии с требованиями приложения 2 настоящего норматива.

Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе и с искусственным льдом, проектируются из расчета 6-9 мест на 1000 жителей. Площадь земельных участков универсальных спортивно-зрелищных залов принимается по заданию на проектирование.

Планировочные размеры участков открытых плоскостных сооружений для отдельных видов спорта, а также комплексных физкультурно-игровых площадок рекомендуется принимать в соответствии с приложением 2 к настоящему нормативу.

3.2. Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы, %:

- территории – 35;
- спортивные залы – 50;
- бассейны – 45.

3.3. При уплотненной застройке физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

При объединении физкультурно-спортивных сооружений микрорайонов (кварталов) с учреждениями иных видов обслуживания допускается сокращение показателя площади территории на 10-20 %.

3.4. Радиус обслуживания физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должен превышать 30 мин. транспортной доступности.

3.5. При расчете количества и вместимости спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений следует учитывать необходимость удовлетворения потребностей различных социальных групп населения, в том числе с ограниченными физическими возможностями, принимая социальные нормативы обеспеченности в соответствии с требованиями ВСН 62-91* и СП 35-103-2001.

3.6. Физкультурно-спортивные сооружения приближенного и повседневного обслуживания следует проектировать с учетом типа застройки и радиуса пешеходной доступности.

Сооружения приближенного обслуживания следует проектировать в изолированных группах жилой и смешанной жилой застройки, размещаемых в окружении территорий иного функционального назначения. Радиус пешеходной доступности для сооружений приближенного обслуживания не должен превышать 300 м.

3.7. Крытые физкультурно-оздоровительные сооружения приближенного обслуживания следует проектировать встроенно-пристроенными в жилые здания.

Открытые плоскостные физкультурно-оздоровительные сооружения приближенного обслуживания проектируются, как правило, на придомовых территориях.

3.8. Крытые спортивные сооружения физкультурно-оздоровительных комплексов (клубов) микрорайонов (кварталов), относящиеся к объектам повседневного обслуживания, в зависимости от типа комплекса и градостроительной ситуации могут проектироваться:

- встроенными, встроенно-пристроенными в нижних этажах жилых зданий;
- функциональными блоками в структуре кооперированных общественных зданий;
- отдельно стоящими (преимущественно микрорайонные бассейны) при условии соблюдения суммарного нормативного показателя территорий участков объектов микрорайонного обслуживания в общем балансе территорий микрорайона.

3.9. Встроенные и встроенно-пристроенные физкультурно-оздоровительные учреждения рекомендуется проектировать в жилых зданиях, формирующих фронт застройки жилых улиц. Не допускается размещение подъездов и подходов к встроенно-пристроенным объектам на придомовой территории.

Открытые плоскостные физкультурно-оздоровительные сооружения микрорайона (квартала), относимые к объектам повседневного и приближенного обслуживания, рекомендуется проектировать на придомовых территориях.

3.10. При проектировании площадок и полей для спортивных игр следует ориентировать их продольными осями в направлении север - юг. Допустимое отклонение не должно превышать, как правило, 20° в каждую из сторон.

В условиях затесненной застройки ориентация спортивных сооружений не лимитируется.

3.11. Размещение отдельных открытых плоскостных физкультурно-оздоровительных сооружений и сблокированных плоскостных сооружений следует проектировать с учетом нормативных разрывов от жилых домов, м, до:

- площадок для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10-40;
- сооружений для спортивных игр и роллерспорта – 30-40;
- сооружений для инвалидов, сооружений для индивидуальных гимнастических упражнений, физкультурно-рекреационных площадок для детей – 20.

Для сооружений, используемых детьми и инвалидами допускается сокращение нормативного разрыва между жилыми зданиями и открытыми плоскостными сооружениями, размещенными со стороны глухих торцов жилых зданий до

10 м.

3.12. При проектировании объединенных открытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений на участках общеобразовательных школ не допускается размещение открытых сооружений со стороны окон классных помещений. Рекомендуемое минимальное расстояние от окон школьных помещений до площадок для игр с мячом и метания спортивных снарядов – 25 м (при наличии ограждения высотой 3-15 м). Для других видов спорта это расстояние может быть сокращено до 10 м.

3.13. Размеры бассейнов (ванн) для спортивного плавания в зависимости от их пропускной способности следует принимать по таблице 1.

Таблица 1

Размеры бассейна (ванны)		Пропускная способность, чел. в смену
длина	ширина	
50	21*	96
	16	48
25	11	32
	8,5	24
33,33**	21	80

* В отдельных случаях по заданию на проектирование ширину бассейнов (ванн) длиной 50 м допускается принимать 25 м.

** Приведенный размер следует принимать, как правило, для бассейнов (ванн), предназначенных для водного поло.

Примечание. Отклонение в длине бассейнов (ванн), в том числе универсальных, допускается только в сторону увеличения в пределах, м, до:

- 0,03 – в бассейнах (ваннах) длиной 50 м;
- 0,02 – в бассейнах (ваннах) длиной 33,33 м;
- 0,015 – в бассейнах (ваннах) длиной 25 м.

3.14. При проектировании открытых бассейнов их следует размещать с отступом, м, не менее:

- от красной линии – 15;
- от территорий лечебно-профилактических, дошкольных образовательных и общеобразовательных учреждений, а также жилых зданий и автостоянок – 100.

3.15. При устройстве открытых бассейнов площадь отведенного участка должна быть озеленена не менее чем на 35 % кустарником или низкорослыми деревьями. По периметру участка предусматриваются ветро- и пылезащитные полосы древесных и кустарниковых насаждений шириной не менее 5 м со стороны проездов местного значения и не менее 20 м со стороны магистральных дорог с интенсивным движением.

3.16. Физкультурно-спортивные сооружения периодического обслуживания (комплексы открытых плоскостных физкультурно-спортивных и физкультурно-рекреационных сооружений) следует проектировать в рекреационных зонах (спортивных парках, зонах активного отдыха).

3.17. Расчетные показатели для определения общей площади открытых плоскостных физкультурно-спортивных и физкультурно-рекреационных сооружений следует принимать в соответствии с требованиями приложения 1 к настоящему нормативу.

Рекомендуемая номенклатура открытых плоскостных физкультурно-спортивных и физкультурно-рекреационных сооружений и градостроительные параметры приведены в приложении 2 к настоящему нормативу.

Градостроительные параметры открытых плоскостных физкультурно-спортивных и физкультурно-рекреационных сооружений (игровые площадки, игровые поля, места проведения спортивных соревнований) устанавливаются правилами соответствующих видов спорта и при проектировании являются обязательными.

3.18. Игровые площадки и игровые поля следует проектировать в спортивных комплексах, при других объектах, а также расположенными отдельно.

3.19. При проектировании общественно-деловых зон у крупных торговых центров, вокзалов и других сооружений массового посещения, а также на территории спортивных сооружений рекомендуется проектировать обособленные площадки с твердым покрытием для катания на роликовых коньках, скейтбордах.

Размеры и конструкция площадок для катания на роликовых коньках не регламентируются, но площадь для катания принимается не менее 300 м². Форму площадок следует проектировать круглой или прямоугольной.

Площадку для катания на скейтбордах следует проектировать размером не менее 15×15 м (225 м²). Данные площадки могут размещаться:

- в школьных дворах и на игровых площадках;
- на площадках под ледовые катки;
- на огороженном пространстве на рыночных площадках;
- в спортивных центрах;

- в открытых парках и зонах отдыха.

3.20. На естественных тропах и лесных дорожках в городских парках, а также на спортивных комплексах и в микрорайонах (кварталах) проектируются «тропы здоровья». Протяженность трассы принимается, как правило, от 900 до 3000 м, ширина – не менее 1,5 м.

3.21. В рекреационной зоне: в городских парках и лесопарках, на спортивных комплексах, проектируются велодорожки.

Протяженность велодорожки не регламентируется и определяется в соответствии с местными условиями. Для двухстороннего движения велодорожка должна иметь ширину не менее 1,0 м.

3.22. При проектировании физкультурно-спортивных сооружений следует предусматривать объекты для вспомогательных помещений:

- помещения входной группы (гардероб, вестибюль, санузлы вестибюля);
- санитарно-гигиенического назначения и отдыха занимающихся;
- помещения питания;
- инструкторские;
- помещения методического назначения;
- помещения медицинского назначения;
- помещения административно-хозяйственного назначения и бытового обслуживания персонала;
- технические помещения.

3.23. Состав и площади вспомогательных помещений физкультурно-спортивных сооружений определяются заданием на проектирование с учетом единовременной пропускной способности физкультурно-спортивных сооружений, численности тренеров-инструкторов, административных работников, подсобных рабочих, количества мест для зрителей в соответствии с требованиями СНиП 31-06-2009.

3.24. При проектировании открытых плоскостных сооружений для обеспечения поверхностного водоотведения и улучшения условий дренирования должны быть предусмотрены нормативные уклоны для сброса дождевых вод за пределы сооружения (по рельефу, в водоотводные лотки или дренажные каналы).

3.25. Место размещения открытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений выбирается с учетом действующих требований санитарного законодательства и нормативной документации по планировке территории.

Для защиты от шума расстояния от открытых физкультурно-оздоровительных сооружений со стационарными трибунами до границы жилой застройки должны составлять, м:

- с трибунами вместимостью свыше 500 мест – 300;
- с трибунами вместимостью свыше 100 до 500 мест – 100;
- с трибунами вместимостью до 100 мест – 50.

3.26. Проектирование хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода и нормы расхода воды, а также проектирование канализации должно осуществляться в соответствии с требованиями раздела «Зоны инженерной инфраструктуры» (подразделы «Водоснабжение», «Канализация») местного норматива градостроительного проектирования ««Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур Рельевского муниципального района Воронежской области» с дополнительным учетом норм водопотребления согласно таблице 2.

Таблица 2

Потребители	Норма расхода воды потребителями,		
	в сутки наибольшего водопотребления, общая (горячая и холодная)	л в час наибольшего водопотреблени я	
		общая (горячая и холодная)	олодна я
Занимающиеся на спортивных сооружениях и инструкторско-тренерский состав (с учетом приема душа), на 1 чел.	50	4,5	
Занимающиеся на сооружениях для физкультурно-оздоровительных занятий и посетители массового катания на коньках, на 1 чел.	15	3	
Поливка открытых сооружений на 1 м ² поверхности:			
покрытий открытых плоскостных сооружений (кроме травяных и синтетических)	1,5	-	
травяных покрытий	3	-	
синтетических покрытий	0,5	-	
питомника для выращивания дерна	4-6	-	
Мытье трибун при открытых спортивных сооружениях	1	-	

на 1 м ² поверхности *			
Создание ледяного покрытия катков на 1 м ² поверхности:			
первоначальная заливка площади, отведенной под каток	50	-	
наращивание слоя льда до расчетной толщины	20	-	
подготовка поверхности катка	0,5	-	

* В расчете принимается площадь горизонтальной проекции трибун.

Примечание. Расчетный расход воды на наружное пожаротушение через гидранты для трибун вместимостью от 5 до 10 тысяч зрителей при открытых спортивных сооружениях составляет 15 л/с.

3.27. На территории комплексов открытых плоскостных спортивных сооружений с пропускной способностью 200 человек и более в смену и во вспомогательных помещениях открытых сооружений следует проектировать:

- радиификацию от радиотрансляционной сети населенного пункта;
- телефонизация от АТС населенного пункта.

3.28. Территория спортивных и физкультурно-оздоровительных учреждений должна быть благоустроена и озеленена.

Обособленные участки открытых спортивных сооружений, расположенные в общественных и рекреационных зонах, должны иметь ограждение, не менее двух въездов на территорию, дороги с твердым покрытием.

Подъезды, проезды, места для стоянки автомобильного транспорта и их размещение следует проектировать в соответствии с требованиями раздела «Зоны транспортной инфраструктуры» местного норматива градостроительного проектирования «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур Репьевского муниципального района Воронежской области».

3.29. При наличии на земельном участке спортивного комплекса полей с газонным покрытием в его составе следует предусматривать питомник для выращивания дерна. Площадь питомника следует принимать из расчета 15 % площади газонного покрытия одного поля, а при наличии двух и более полей – 10 % их общей площади.

3.30. По периметру земельного участка комплекса открытых спортивных сооружений следует предусматривать ветро- и пылезащитные полосы древесных и кустарниковых насаждений шириной 5 м со стороны проездов местного значения и до 10 м со стороны скоростных магистральных дорог с интенсивным движением транспорта.

По периметру отдельных групп открытых плоскостных спортивных сооружений, входящих в комплекс, следует предусматривать полосу кустарниковых насаждений шириной до 3 м.

Открытые площадки и открытые плавательные бассейны должны быть защищены от шума акустическими экранами или полосой зеленых насаждений шириной не менее 10 м.

3.31. Спортивные комплексы со специальными требованиями к размещению (автодромы, вело- и мототреки, стрельбища, конно-спортивные клубы, манежи для верховой езды, ипподромы, яхт-клубы и др.) проектируются в соответствии с требованиями соответствующих нормативно-технических документов с учетом местных условий.

3.32. Участки открытых тиров для стрельбы из мелкокалиберных винтовок и пистолетов любых калибров следует проектировать на расстоянии не менее 2 км от жилых и общественных зданий и мест массового отдыха населения, полуоткрытые тир – на расстоянии не менее 300 м; участки стрельбищ, имеющие в своем составе открытые тир для стрельбы из крупнокалиберных винтовок, – на расстоянии не менее 6 км.

3.33. На участках открытых тиров следует предусматривать зоны безопасности, размеры которых (считая от линии огня) должны приниматься длиной (по направлению стрельбы) не менее 1,5 км и шириной (в каждую сторону) не менее 0,6 км для стрельбы из крупнокалиберных винтовок, а для остальных видов стрельбы – соответственно 1,5 и 0,25 км. На участках открытых тиров для стрельбы из пневматического оружия, а также между смежно расположенными тирами на участке стрельбища зоны безопасности не предусматриваются.

На участках стрельбищ зоны безопасности должны быть на расстоянии не менее 4,5 км по направлению стрельбы и не менее 0,6 км в каждую из боковых сторон стрельбища.

3.34. Выбор типа тира (открытый, полуоткрытый, крытый), а также число стрелковых мест в нем определяются заданием на проектирование.

3.35. В тирах для стрельбы на дистанцию 50 м и более на линии мишеней должны устраиваться блиндажи для защиты от пуль людей, обслуживающих размещаемые в них мишенные установки.

3.36. При выборе участка для лыжных баз следует исходить из условия, что спортивные трассы (горнолыжные, для лыжных гонок, биатлона) не должны пересекаться одна с другой, а также с трассами для массового катания и туристическими. Не допускается прокладка трасс через естественные препятствия, представляющие риск для здоровья и жизни спортсменов и отдыхающих (автомобильные дороги, железнодорожные пути), а также по незамерзающим или плохо замерзающим рекам, озерам, болотам и участкам с густым кустарником или деревьями.

Трассы для лыжных гонок и гонок со стрельбой (биатлон) должны прокладываться по пересеченной местности и иметь соответствующие правилам соревнований перепады высот, подъемы, ровные участки и спуски.

Лыжные базы для массового катания по равнинной местности или с гор следует располагать в парковых зонах населенных пунктов и в пригородной зоне.

3.37. Ширина трасс на спусках должна быть на прямых участках не менее 4 м, на участках с поворотами (на виражах) – не менее 6 м.

Все старты и финиши должны размещаться на одном открытом участке, отстоящем от ближайшего здания лыжной базы не далее 300 м. Старт и финиш на каждой дистанции соревнований должны располагаться не ближе 10 м и не далее 100 м друг от друга.

3.38. Пропускную способность лыжных баз для массового катания следует принимать:

- на равнинной местности – по заданному числу одновременно катающихся;
- с гор – из расчета 100 м² подготовленного склона на одного катающегося в смену.

4. Требования к размещению, участку и территории

4.1. Размещение физкультурно-оздоровительных учреждений массовых типов должно производиться с учетом СНиП 2.07.01-89* и других нормативных документов.

4.2. Сооружения, приближенные к жилью, должны размещаться на территории жилой группы. Помещения физкультурно-оздоровительного назначения следует размещать в первом или цокольном этажах зданий новой постройки с соблюдением специальных объемно - планировочных, конструктивных, инженерно - технических решений, с согласованием профиля помещения с органами Роспотребнадзора.

4.3. Сооружения физкультурно-оздоровительных клубов микрорайонов следует размещать в пределах жилых территорий микрорайонов и кварталов с включением крытых сооружений в структуру жилых зданий в качестве встроенно-пристроенных и пристроенных помещений.

В случае строительства в микрорайонах школ нового типа, включающих в свою структуру физкультурно-оздоровительные сооружения для занятий школьников и населения, сооружения физкультурно-оздоровительных клубов микрорайона допускается не предусматривать.

4.4. Физкультурно-оздоровительные центры населенного пункта следует размещать, как правило, компактно на обособленных участках общественных зон или включать в структуру многофункциональных центров. В районах сложившейся застройки при отсутствии участка для компактного размещения сооружений допускается рассредоточенное размещение обособленных групп сооружений на отдельных участках.

4.5. Комплексы физкультурно-рекреационных сооружений городских поселений следует размещать компактно или рассредоточено на озелененных территориях общего пользования.

4.6. Отделения детско-юношеских спортшкол (ДЮСШ) следует размещать на обособленных участках общественных зон или в составе районных физкультурно-оздоровительных и многофункциональных центров. В районах сложившейся застройки, районах реконструкции жилого фонда допускается размещение отделений ДЮСШ на участках существующих общеобразовательных школ. В соответствующих градостроительных условиях рекомендуется объединение нескольких отделений в комплексе ДЮСШ.

При этом величина площади участка каждого отделения может быть уменьшена на 20%.

4.7. Участки для строительства отдельно стоящих специализированных клубов атлетической гимнастики, аэробики, шейпинга, бильярда, бокса, тенниса, мини - футбола допускается размещать как на участках общественных зон, так и на озелененных территориях общего пользования (парках, лесопарках, общегородских специализированных парках, парках культуры и отдыха), а также в составе физкультурно-оздоровительных и многофункциональных центров, во встроенно-пристроенных к жилым зданиям помещениях.

Участок клуба оздоровительного бега следует размещать только в составе озелененных территорий, позволяющих проложить трассу оздоровительного бега длиной не менее 500 м. Участки клубов любителей моржевания следует располагать в составе озелененной территории непосредственно вблизи водоемов.

4.8. В состав открытых плоскостных физкультурно-оздоровительных сооружений, приближенных к жилью, рекомендуется включать универсальные площадки и площадки настольного тенниса. В состав открытых сооружений физкультурно-оздоровительных клубов микрорайонов - поля и площадки для спортивных и физкультурно-рекреационных игр, общефизической подготовки, трассы оздоровительной ходьбы и бега, велодорожки.

Примечание. Трассы оздоровительной ходьбы и бега, велодорожки, прокладываемые на территории микрорайона, рекомендуется совмещать с пешеходными дорожками. Площади трасс, а также озеленение физкультурно-оздоровительных площадок не включаются в расчетный показатель площади территории физкультурно-оздоровительных клубов микрорайонов.

4.9. На участках физкультурно-оздоровительных учреждений городского обслуживания рекомендуется размещать здания крытых спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений и помещений, вспомогательных помещений, открытые плоскостные сооружения, открытые плавательные бассейны, зоны отдыха.

На обособленных участках отделений ДЮСШ по легкой атлетике, фигурному катанию, футболу и хоккею, а также участках физкультурно-оздоровительных центров, имеющих в своем составе легкоатлетическое ядро и футбольные поля, следует размещать также хозблоки для хранения крупногабаритного инвентаря и техники для ухода за площадками.

Необходимость размещения хозблоков на участках других учреждений определяется заданием на проектирование.

4.10. Состав открытых плоскостных сооружений отделений ДЮСШ, за исключением отделений легкой атлетики, фигурного катания, футбола, хоккея, может быть ограничен площадками для волейбола или баскетбола.

При совместном размещении отделений ДЮСШ по баскетболу, волейболу, боксу, борьбе, плаванию, настольному теннису с другими учреждениями, имеющими в своем составе открытые спортплощадки, площадь территории ДЮСШ может быть ограничена условиями размещения спорткорпуса.

4.11. На участке отделения ДЮСШ по легкой атлетике должно размещаться открытое легкоатлетическое спортядро с беговой дорожкой длиной 400 м, секторами для прыжков в длину и высоту.

На участках отделений футбола/хоккея - футбольное поле размером 100 x 60 м, футбольный городок площадью 400 кв. м.

На участке отделения по фигурному катанию - площадка для хоккея - фигурного катания размером 61 x 30 м.

4.12. В состав открытых плоскостных сооружений физкультурно-оздоровительных центров городских поселений рекомендуется включать открытые плоскостные сооружения для оздоровительных занятий всего населения и специализированные открытые плоскостные сооружения для инвалидов различных групп заболеваемости, объединяемые в отдельную зону.

Примечание. Зона специализированных открытых плоскостных сооружений для инвалидов может быть также размещена на озелененной территории общего пользования.

4.13. В состав открытых физкультурно-рекреационных сооружений, размещаемых на озелененных территориях общего пользования, рекомендуется включать поля и площадки для физкультурно-спортивных и рекреационных игр, трассы различного назначения, открытый плавательный бассейн, детский физкультурно-рекреационный городок, пункт по обучению плаванию на открытом водоеме с наплавным бассейном (при наличии достаточной по площади акватории, пригодной для плавания).

Примечание. Трассы оздоровительной ходьбы и бега рекомендуется совмещать с пешеходными дорожками. Площадь трасс оздоровительной ходьбы и бега, кроссовых трасс в расчетный показатель площади территории комплекса не включается.

4.14. На участках специализированных любительских клубов атлетической гимнастики, аэробики и шейпинга, борьбы рекомендуется размещать 1-2 открытые площадки. В затесненной застройке величина участка может быть ограничена условиями размещения спорткорпуса.

4.15. В условиях затесненной застройки в допускается размещать площадки с сокращенными размерами для игр.

4.16. По периметру обособленных участков физкультурно-оздоровительных центров городских поселений и детско-юношеских спортшкол следует проектировать ветрозащитные полосы древесных и кустарниковых насаждений шириной 5-10 м в зависимости от значения магистрали, с которой участок граничит.

4.17. При включении в состав физкультурно-оздоровительного центра городского поселения легкоатлетического спортядра со стационарными трибунами вместимостью свыше 500 мест должна быть запроектирована автостоянка личного транспорта из расчета 3-5 машино - мест на 100 зрительских мест. Численность машино - мест для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата принимается в соответствии с ВСН 62-91.

4.18. При включении в состав открытых плоскостных сооружений физкультурно-оздоровительного центра легкоатлетического ядра с трибунами вместимостью свыше 500 мест его следует ориентировать продольной осью в направлении север - юг. Допустимое отклонение от указанного направления до 20 градусов.

4.19. Площадки и поля для спортивных игр, за исключением площадок для городков, рекомендуется ориентировать продольными осями в направлении север - юг (с максимальным отклонением до 20 градусов); торец с валом площадок для городков - на север, северо-восток или восток.

4.20. Допускается размещать без учета ориентации площадки в микрорайонах площадки для рекреационных игр и игр по упрощенным правилам.

4.21. Перед входом на трибуны открытых спортивных сооружений должны быть предусмотрены свободные площади из расчета 0,5 кв. м на одно зрительское место.

4.22. При наличии трибун для зрителей на участке комплекса должны быть запроектированы туалеты из расчета один унитаз на 100 женщин, один унитаз и пять писсуаров на 330 мужчин. Максимальное удаление туалета от крайнего кресла трибун - 150 м.

4.23. Расстояние от зданий физкультурно-оздоровительных учреждений до других зданий и сооружений следует принимать в соответствии со СНиП 2.07.01-89*.

4.24. При размещении площадок для физкультурно-оздоровительных занятий на жилой территории микрорайона расстояние от окон жилых зданий до открытых спортивных сооружений должно составлять не менее 20 м, от общественных зданий - не менее 10 м.

4.25. На территории пунктов по обучению плаванию на открытых водоемах и клубов любителей моржевания должны быть предусмотрены спуски в водоем (наплавной бассейн), оборудованные лестницей с перилами, стенды для информации и спасательного инвентаря.

4.26. Обособленные участки сооружений физкультурно-оздоровительных центров и детско-юношеских спортшкол, размещенных в общественных зонах, должны быть огорожены и иметь не менее двух въездов с устройством дорог с твердым покрытием. Подъезды и проезды следует проектировать с учетом требований СНиП 2.07.01-89*.

5. Требования к объемно - планировочным решениям

5.1. Здания физкультурно-оздоровительных учреждений массовых типов включают следующие группы помещений:

- основные помещения (универсальные и специализированные залы, залы и помещения для физкультурно-оздоровительных и физкультурно-рекреационных занятий, крытые плавательные бассейны);
- вспомогательные помещения (помещения санитарно - гигиенического назначения, отдыха, питания, инструкторские);
- помещения сопутствующих видов обслуживания (медико-восстановительного назначения, культурно - спортивных игр, клубные комнаты, помещения культурно - досугового назначения, бытового обслуживания, торговли);
- помещения административно - хозяйственного назначения и бытового обслуживания персонала;
- технические помещения.

5.2. Состав основных и вспомогательных зданий физкультурно-оздоровительных учреждений массовых типов определяется заданием на проектирование с учетом рекомендуемых расчетных показателей, функциональной структуры зданий, видовой структуры физкультурно-спортивной деятельности, местных условий.

5.3. Рассредоточенное размещение физкультурно-оздоровительных учреждений допускается только в виде функционально обособленных блоков, состоящих из основных помещений, соответствующих им по пропускной способности вспомогательных помещений, а также помещений сопутствующих видов обслуживания.

5.4. Бассейны физкультурно-оздоровительных клубов микрорайонов рекомендуется по согласованию органами Роспотребнадзора размещать в блоках - пристройках к общеобразовательным школам. Минимальные рекомендуемые габариты ванн пристраиваемых бассейнов 16,67 x 6,0 м, глубина 1,5-0,8 м.

5.5. Для городских населенных пунктов допускается проектирование залов и вспомогательных помещений физкультурно-оздоровительных клубов микрорайонов в цокольных этажах жилых зданий.

Вспомогательные помещения могут быть запроектированы также и в подвальных этажах пристроенных к жилым домам помещений.

5.6. Блоки - пристройки к общеобразовательным школам сооружений физкультурно-оздоровительных клубов микрорайонов и детско-юношеских спортшкол должны иметь собственный вход, самостоятельные эвакуационные выходы, вестибюльную группу помещений и блокирующие двери, обеспечивающие при необходимости автономное использование блока. Должна предусматриваться возможность использования блока инвалидами.

5.7. Залы и помещения физкультурно-оздоровительных занятий, вспомогательные помещения и помещения сопутствующих видов обслуживания физкультурно-рекреационных комплексов при их рассредоточенном размещении на территории парка рекомендуется объединять в зданиях следующих функциональных блоков:

- вспомогательных помещений открытого плавательного бассейна;
- залов и помещений физкультурно-оздоровительных занятий с раздевальными открытыми плоскостными сооружениями;
- бильярдной;
- лыжной базы;
- вспомогательных помещений катка массового катания.

5.8. Вместо части лестниц допускается предусматривать пандусы с уклоном не более 1 : 12.

5.9. Ширину лестничных маршей и пандусов, параметры лестничных площадок, требования к ограждениям и поручням следует принимать с учетом требований СНиП 31-06-2009.

5.10. При размещении сооружений физкультурно-оздоровительных учреждений во встроенных в жилые здания помещениях при соответствующем спортивно - технологическом обосновании и соблюдении требований к кратности обмена и подвижности воздуха в зонах нахождения занимающихся допускается:

- уменьшение нормативной высоты залов общефизической подготовки, включающей элементы игр и гимнастики, от 4,8 до 4,2 м;

- уменьшение нормативной высоты залов для занятий ритмической и женской оздоровительной гимнастикой, хореографией, атлетической гимнастикой, борьбой (исключая классическую борьбу и карате), помещений тренажерной техники от 3,9 м до высоты жилого этажа;

- устройство залов в помещениях нестандартных габаритов;

- размещение помещений тренажерной техники, помещений для игры в настольный теннис, залов атлетической гимнастики с устройством промежуточных опор.

5.11. Требования к проектированию физкультурно-оздоровительных объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения следует принимать в соответствии с местным нормативом градостроительного проектирования «Обеспечение доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории Петропавловского муниципального района Воронежской области».

5.12. Для занятий инвалидов в режиме попеременного и совместного использования с другими категориями следует приспособлять следующие основные помещения:

- в составе сооружений физкультурно-оздоровительного клуба микрорайона - зал или помещение для физкультурно-оздоровительных занятий;

- в составе сооружений физкультурно-оздоровительного центра муниципального района - универсальный зал, один из специализированных залов, одну из физкультурно-оздоровительных ванн бассейна;

- в составе помещений комплекса физкультурно-рекреационных сооружений - 1-2 помещения для физкультурно-оздоровительных занятий.

5.13. Площадь инструкторских определяется заданием на проектирование или проектом. В зданиях лыжных баз и вспомогательных помещений катков массового катания допускается не предусматривать помещения для инструктора. В учреждениях местного уровня обслуживания допускается ограничивать состав инструкторских одной комнатой площадью 9-12 кв. м.

5.14. Состав и площадь помещений медико-восстановительного центра принимаются по заданию на проектирование или определяются проектом.

5.15. В состав помещений методического назначения физкультурно-оздоровительного центра городского поселения рекомендуется включать методические кабинеты с комнатой хранения учебных пособий, библиотеку с читальным залом, видеотеку с комнатой видеопозаказа. Площади помещений рекомендуется определять заданием на проектирование или проектом. В учреждениях местного уровня отдельные помещения методического назначения допускается не предусматривать. В детско-юношеских школах допускается ограничить состав помещений методического назначения методическим кабинетом площадью от 30 кв. м.

5.16. Помещения питания рекомендуется включать в состав физкультурно-оздоровительных учреждений районного уровня обслуживания. Число посадочных мест в обеденных залах следует определять заданием на проектирование или проектом из расчета одно посадочное место на 6 человек единовременной пропускной способности сооружений. Тип предприятий общественного питания устанавливается заданием на проектирование или проектом. Рекомендуются следующие типы: для детско-юношеских спортшкол - буфеты с доставкой горячей пищи, киоски с установкой СВЧ, гриль; для любительских спортивных клубов и комплексов физкультурно-рекреационных сооружений - буфеты с доставкой горячей пищи, киоски, бары, кафе. Допускается проектирование ресторанов. При бильярдных предусматривается отдельный бар.

5.17. Состав помещений функциональных групп культурно - спортивных игр, включаемых в физкультурно-оздоровительные центры и комплексы физкультурно-рекреационных сооружений, определяется по заданию на проектирование с учетом следующих показателей площади:

- бильярдные - площадью от 30 кв. м на 1 стол с инвентарной 4 кв. м;

- комнаты для игры в шахматы, шашки площадью 4-5 кв. м на 1 стол;

- комнаты настольных игр - площадью 4-5 кв. м на 1 стол с игротеккой 6 кв. м.

Допускается проектирование детских игровых комнат площадью от 30 кв. м.

5.18. Количество клубных комнат определяется заданием на проектирование или проектом с учетом функциональной структуры учреждений. Площадь клубной комнаты - не менее 30 кв. м. В зданиях специализированных любительских спортивных клубов рекомендуется проектировать клубные комнаты - гостиные площадью от 40 кв. м.

5.19. Необходимость проведения в физкультурно-оздоровительных центрах городского поселения культурно - зрелищных мероприятий определяется заданием на проектирование. При этом в состав помещений центра рекомендуется включать фойе, туалеты для посетителей, курительные комнаты по нормам для зрителей спортивно - зрелищных залов. Площадь вестибюля и гардероба принимается по наибольшему значению расчетной площади для занимающихся и посетителей культурно - зрелищных мероприятий.

Состав и площади вспомогательных помещений для артистов, площади складских помещений для реквизита и бутафории, помещений складирования мебели (стульев, скамеек), количество дополнительных посадочных мест на предприятиях питания устанавливаются заданием на проектирование или определяются проектом.

5.20. В зданиях физкультурно-оздоровительных центров и физкультурно-рекреационных комплексов допускается в соответствии с заданием на проектирование и при условии соблюдения действующих противопожарных требований размещать предприятия торговли и бытового обслуживания, в том числе магазин и киоски спорттоваров и мелкой розничной торговли, аптечные киоски, пункты проката спортивного инвентаря, парикмахерские, видеосалоны и др.

5.21. В зданиях физкультурно-оздоровительных учреждений, включающих залы, бассейны, помещения, используемые для проведения платных физкультурно-оздоровительных занятий, культурно - зрелищных мероприятий, танцев, оказания других платных услуг, рекомендуется предусматривать кассовую кабину площадью от 3 кв. м. Кассовую кабину рекомендуется также предусматривать при вспомогательных помещениях открытых сооружений, работающих на коммерческой основе.

5.22. Вместимость парильных бань - саун, включаемых в состав вспомогательных помещений специализированных любительских спортклубов, не должна быть больше 10 мест.

5.23. При включении в состав сооружений физкультурно-рекреационного комплекса пункта для обучения плаванию в летний период на открытом водоеме должен быть запроектирован наплавной сборно-разборный бассейн с габаритами 25 x 10 м при глубине 1,5-1,7 м, а также сборно-разборный бассейн размером 12,5 x 6 м при глубине 0,7-0,9 м на водоеме или на суше.

В состав вспомогательных помещений пункта включаются раздевальные, кладовые помещения для спортивного инвентаря, тренерские.

5.24. В составе сооружений клубов любителей моржевания для занятий зимним плаванием в водоеме должен быть запроектирован наплавной бассейн 25 x 7,5 м.

5.25. Состав и площадь вспомогательных помещений катков массового катания и лыжных баз рекомендуется принимать по заданию на проектирование.

5.26. В состав вспомогательных помещений физкультурно-оздоровительных клубов микрорайонов, физкультурно-оздоровительных центров городского поселения, комплексов физкультурно-рекреационных сооружений следует включать раздевальные открытых сооружений и кладовые переносного спортивного инвентаря:

- для комплексов, включающих более трех игровых площадок;

- имеющих в своем составе полноразмерные футбольные поля и легкоатлетические ядра.

5.27. Состав служебных помещений административного и инженерно - технического персонала и бытовых помещений рабочих рекомендуется определять заданием на проектирование или проектом в соответствии с численностью и составом служащих и рабочих.

5.28. Состав технических помещений определяется заданием на проектирование или проектом с учетом инженерного оснащения сооружений и действующих норм расчета их площади.

5.29. Строительные размеры, площади и пропускные способности спортивных залов, плавательных бассейнов, помещений физкультурно-оздоровительного назначения, составы и площади вспомогательных помещений должны приниматься в соответствии с положениями СП 31-112-2004, СП 31-12-2007, СП 31-113-2004.

6. Противопожарные требования

6.1. Требования к пожарной безопасности должны соответствовать Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

6.2. Площадь этажа между противопожарными стенами одноэтажных зданий физкультурно-оздоровительных учреждений с двухэтажной частью, занимающей менее 15% площади застройки здания, независимо от степени огнестойкости следует принимать как для одноэтажных зданий.

6.3. Степень огнестойкости зданий физкультурно-оздоровительного учреждения не должна быть ниже степени огнестойкости здания, к которому оно пристраивается.

6.4. При размещении сооружений физкультурно-оздоровительных учреждений в блоках, пристраиваемых к общеобразовательным школам, необходимо отделить их функционально (п. 6.6 настоящих норм), а также противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа. Эвакуационные выходы из блоков физкультурно-оздоровительных учреждений должны быть самостоятельными.

6.5. Деревянные конструкции пола спортзала должны быть подвергнуты глубокой пропитке антипиренами или обработаны другими огнезащитными веществами с целью перевода древесины в группу трудногорючих материалов.

Материалы для сидений трибун открытых спортивных сооружений допускается выполнять из горючих материалов, не выделяющих при горении токсичные вещества.

6.6. Спортивные залы должны отделяться от других помещений противопожарными перегородками 1-го типа и иметь не менее двух эвакуационных выходов.

6.7. Отделка помещений для физкультурно-оздоровительных занятий инвалидов материалами, выделяющими при горении токсичные вещества, не допускается.

6.8. Параметры путей эвакуации зданий физкультурно-оздоровительных учреждений должны соответствовать требованиям, изложенным в СНиП 21-01-97* и СНиП 31-06-2009.

6.9. В случае устройства двухсветных пространств - атриумов (пассажей) с устройством балконов или зрительских галерей для просмотра занятий общей площадью не более 15% площади зала все помещения, выходящие в атриум (пассаж), должны иметь не менее двух путей эвакуации по горизонтальному проходу (галерее) к двум закрытым лестничным клеткам.

6.10. Использование зданий и помещений физкультурно-оздоровительных учреждений всех типов не по назначению (для размещения выставок, мебельных и автомобильных салонов и др.) не допускается.

7. Требования к инженерному оборудованию

7.1. Отопление, вентиляцию, водоснабжение, канализацию, электротехнические устройства и искусственное освещение следует проектировать в соответствии с действующими нормативными документами в строительстве и требованиями настоящего раздела.

7.2. Внутренний противопожарный водопровод следует предусматривать для зданий III степени огнестойкости при реконструкции (капитальном ремонте) существующих зданий III степени огнестойкости и ниже, в количестве 2 струй с расходом не менее 2,5 л/с.

7.3. Бассейны оздоровительного плавания, а также открытые плоскостные спортивные сооружения для занятий легкой атлетикой, используемые инвалидами с дефектами зрения, должны быть оборудованы звуковыми маяками.

7.4. Крытые и открытые сооружения, используемые инвалидами с дефектами слуха, следует оборудовать светоинформационным табло.

7.5. В зданиях и помещениях физкультурно-оздоровительных учреждений следует предусматривать автоматическую пожарную сигнализацию. Сигнализация должна быть предусмотрена во всех помещениях, за исключением помещений с мокрыми процессами.

7.6. На путях эвакуации из залов, бассейнов и вспомогательных помещений должно быть предусмотрено аварийное и эвакуационное освещение.

В зданиях физкультурно-оздоровительных учреждений, используемых слепыми и слабовидящими, на путях эвакуации необходимо также наряду с тактильными полосами ориентации предусматривать устройства для подачи звуковых (речевых) сигналов.

7.8. В зданиях и помещениях физкультурно-оздоровительных учреждений следует предусматривать оповещение людей о пожаре в соответствии с требованиями НПБ 104-03.

В помещениях, используемых глухими и слабослышащими инвалидами, звуковые сигналы должны сопровождаться световыми сигналами.

Приложение 1

I. Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры земельных участков для физкультурно-оздоровительных сооружений

Учреждения, предприятия, сооружения	Единиц а измерен ия	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)	Размер земельного участка, м ² /единица измерения	Примечание
1	2	3	4	5
Территория плоскостных спортивных сооружений	га	0,7-0,9	0,7-0,9	Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 мин. Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы, %: территории – 35, спортивные залы – 50, бассейны - 45
Спортивные залы, в том числе: общего пользования специализированные	м ² площади пола зала	350,0 60-80 190-220	По заданию на проектирование, но не менее указанного в примечании	
Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	м ² общей площади	70-80	То же	
Детско-юношеская спортивная школа	м ² площади пола зала	10,0	1,5-1,0 га на объект	
Бассейн (открытый и закрытый общего пользования)	м ² зеркала воды	20-25	То же	

Приложение 2

Рекомендуемая номенклатура открытых плоскостных физкультурно-спортивных и физкультурно-рекреационных сооружений

I. Игровые площадки

Вид спорта	Планировочные размеры, м					
	игровое поле		зоны безопасности площадки		градостроительные параметры	
	длина	ширина	по длине	по ширине	длина	ширина
Бадминтон	13,4	6,1	1,2	1,5	15,9	9,1
Баскетбол	26	14	2	2	30	18
Волейбол	18	9	2,5	2,5	24	15
Гандбол	40	20	2	1	44	23
Городки	26-30	13-15	-	-	30	15
Теннис: площадка для игры	23,8	11	6.11	3,5	36	18
Теннис: площадка с тренировочной стенкой	-	-	-	-	16-20	12-18
Теннис настольный (один стол)	2,74	1,52	2	1,5	7,7	4,3

Примечание: При проектировании площадки для спортивных игр (кроме площадок для игры в городки) следует ориентировать продольными осями в направлении север - юг. Допустимое отклонение не должно превышать, как правило, 15° в каждую из сторон.

Ориентация площадки для игры в городки должна обеспечивать направление игры на север, северо-восток, в крайнем случае – на восток.

При наличии в составе спортивных сооружений нескольких площадок для спортивных игр одного вида не более одной трети этих площадок допускается ориентировать продольными осями в направлении восток - запад.

Проектирование мест для зрителей следует ориентировать на север или восток.

II. Игровые поля

Вид спорта	Планировочные размеры, м					
	игровое поле		зона безопасности		градостроительные параметры	
	длина	ширина	передняя сторона	боковая сторона	длина	ширина
Лапта	40-55	25-40	5-20-	5-10	-	-
Футбол	90-110	60-75	4-8	2-4	120	80
	105	68				
Хоккей на траве	91,4	55	4-8	3-5	99,4	61

Примечание: При проектировании полей для спортивных игр с воротами (регби, футбол, хоккей на траве и т. п.) их следует ориентировать продольными осями в направлении север - юг. Допускается отклонение в любую сторону, не превышающее 20°.

При наличии в составе спортивных сооружений нескольких спортивных полей одного вида допускается ориентация не более одной трети этих полей в направлении восток - запад.

III. Места для занятия легкой атлетикой

Вид спорта	Планировочные размеры, м	
	длин а	ширина
1	2	3
Прыжки в длину и тройной прыжок, в том числе дорожка для разбега	54	5
Прыжки в высоту, в том числе сектор для разбега (при размещении вне спортивного ядра)	19	35
Прыжки с шестом, в том числе дорожка для разбега	15	35
Толкание ядра: в том числе: площадка под кольцо, сектор для приземления ядра	52	8
Метание диска и (или) молота: в том числе: площадка под кольцо сектор для приземления снарядов (при размещении вне спортивного ядра)	45	1,25
Метание копья:	27,5	20
	2,4	2,4
	24	20
	90	65
	2,7	2,7
	83	65
	130	60

в том числе: дорожка для разбега	30	4
сектор для приземления копья (при размещении вне спортивного ядра)	100	60
Метание гранаты:	125	12
в том числе: дорожка для разбега	30	4
сектор для приземления гранаты (при размещении вне спортивного ядра)	95	12
Бег по прямой	130	по числу отдельных дорожек
Бег (ходьба) по кругу	400	то же

Примечания:

1. При проектировании полей открытых мест для занятия легкой атлетикой их следует объединять с футбольным полем в одно общее сооружение – футбольно-легкоатлетическое спортивное ядро (спортивная арена).

2. Компоновка и количество мест для занятия легкой атлетикой в составе спортивного ядра определяются заданием на проектирование в зависимости от местных условий.

3. Размеры спортивного ядра следует проектировать в соответствии с требованиями к размерам футбольного поля, круговой легкоатлетической беговой дорожки остальных мест для занятия легкой атлетикой, не совмещающихся друг с другом и используемых одновременно.

IV. Комплексные физкультурно-игровые площадки

Возрастная группа занимающихся	Элементы комплексной площадки*			
	площадка для подвижных игр и общеразвивающих упражнений, м ²	Замкнутый контур беговой дорожки		
		длина, м		ширина, м
		общая	в том числе прямого участка	
дети от 7 до 10 лет	50	60	не менее 15	1,2
дети старше 10 до 14 лет	100	150	не менее 30	1,5
дети старше 14 лет и взрослые	250	200	не менее 60	2

Примечание: Комплексная площадка может проектироваться на одном общем участке или располагаться раздельно по элементам в пределах функциональных территорий, в том числе в группе жилых зданий.

V. Площадки для пляжных игровых видов спорта

Вид спорта	Планировочные размеры (включая зону безопасности), м	
	длина	ширина
Пляжный футбол	30	20
Пляжный волейбол	24-26	14-18

Примечание: Площадки для пляжных игровых видов спорта рекомендуется в составе оборудованных пляжей в прибрежных зонах водоемов, в парках и на озелененных территориях.

Количество площадок определяется с учетом местных условий, площади и вместимости пляжа или емкости рекреационной территории. Рекомендуется размещать не менее двух площадок.